

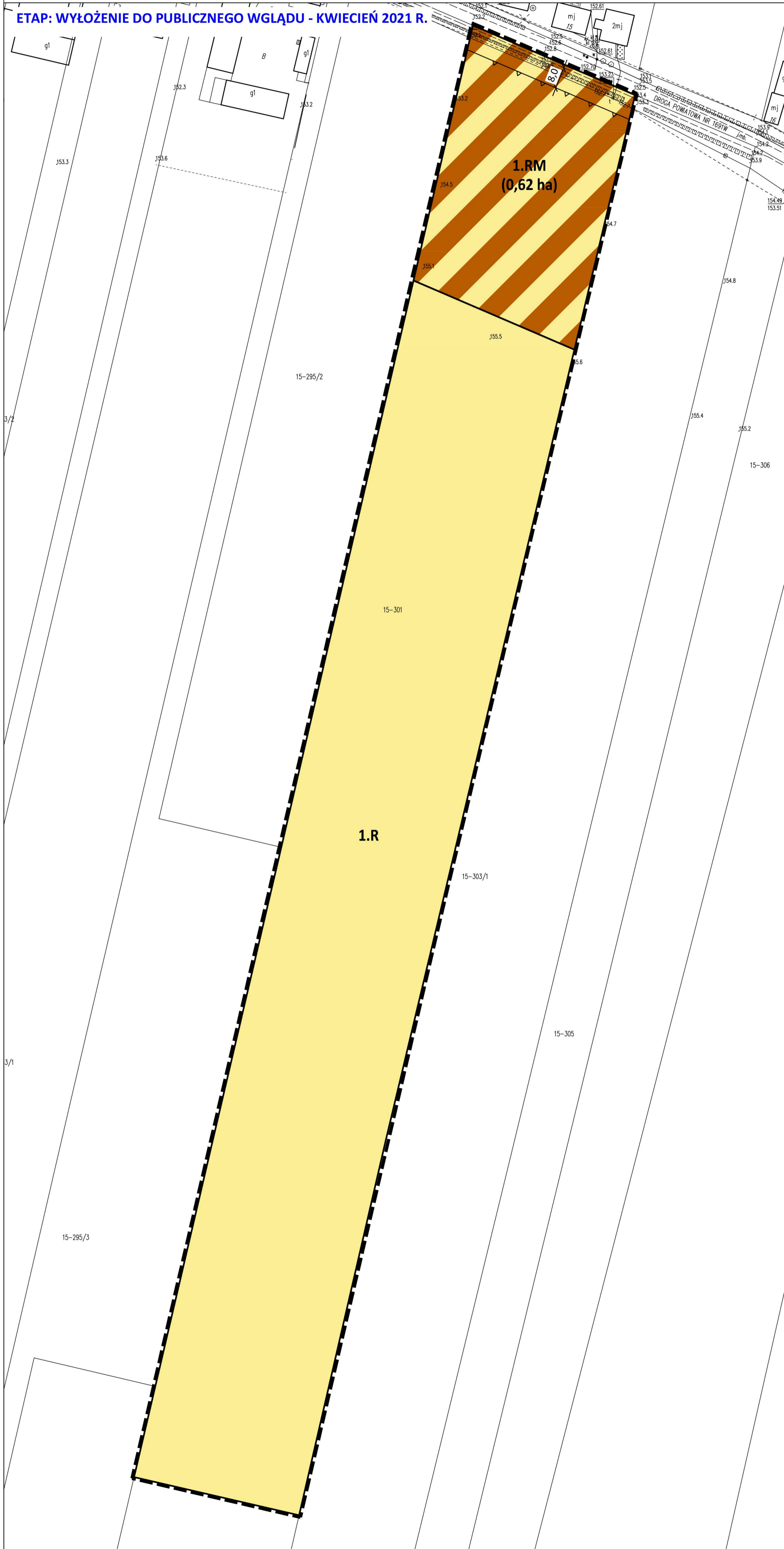


MIASTO I GMINA  
NOWE MIASTO NAD PILICĄ  
powiat grójecki  
województwo mazowieckie

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ DLA DZIAŁKI NR EWID. 301, OBRĘB PROMNIK

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO  
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ..... RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ Z DNIA ..... 2021 R.

ETAP: WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU - KWIECIEŃ 2021 R.



### OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE (USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO):

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- [OBSZAR W CAŁOŚCI POŁOŻONY JEST W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH - GZWP NR 404 "KOLUSZKI-TOMASZÓW"]
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

### SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU

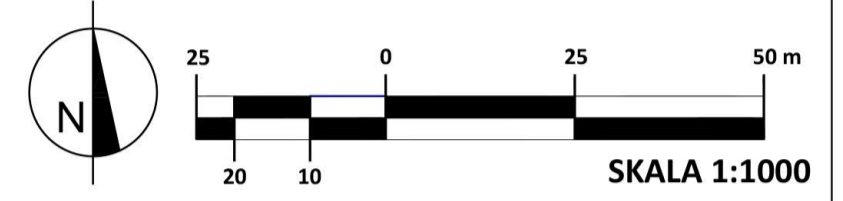
- 1.RM** TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- 1.R** TEREN ROLNICZY

### ZASADY ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

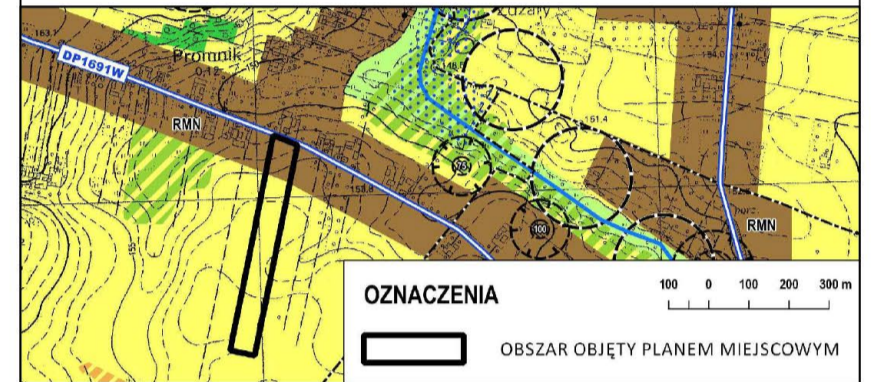
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WYMIAROWANIE ODLEGŁOŚCI (PODANE W METRACH)

### OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH NIEBĘDĄCYCH USTALENIAMI PLANU:

- POWIERZCHNIA TERENU ZABUDOWY (PODANA W HEKTARACH)



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ UCHWAŁA NR XVII/136/2020 RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ z dnia 16 stycznia 2020 r.



### KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW - OBSZARY ZAINWESTOWANIA (STRUKTURY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE JEDNOSTEK OSADNICZYCH)

- (I) OBSZARY ZABUDOWY WG DOMINUJĄCEJ FORMY ZAGOSPODAROWANIA
- RMN** TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKANIOWEJ

### KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW - OBSZARY OTWARTE, W TYM ROLNICZA I LEŚNA PRZESTRZEŃ PRODUKCYJNA

- (II) OBSZARY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- TERENY ROLNICZE

### SYSTEM INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ SYSTEM KOMUNIKACJI

- DROGI POWIATOWE WRAZ Z NUMERACJĄ

SPORZĄDZONO NA KOPII MAPY ZASADNICZEJ  
POCHODZĄCEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO  
- LICENCJA NR GK.6642.787.2020\_1406\_CL1 WYDANA PRZEZ STAROSTĘ GRÓJECKIEGO

### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ DLA DZIAŁKI NR EWID. 301, OBRĘB PROMNIK

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO  
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ Z DNIA ..... 2021 R.

PRACOWNIA URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA  
**MONDRA® design**  
URBANISTYKA ARCHITEKTURA

MONDRA® design Łukasz Woźniak  
ul. Długa 21, 95-030 Rzgów, ul. Prez. G. Narutowicza 37/4D, 90-125 Łódź  
info@mondraesign.pl www.mondraesign.pl

Główny projektant: mgr inż. arch. Łukasz Woźniak

Data projektu: 03.2021 r.  
Format wydruku: 420x630mm