

PROTOKÓŁ NR XLIII/2022
z sesji Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą
z dnia 25 stycznia 2022 roku

Sesja Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą odbyła się w dniu 25 stycznia 2022 roku na sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą i rozpoczęła się o godz. 14.00.

PKT 1

Obradom przewodniczył Tomasz Pietrucha – Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą.

W sesji udział wzięli:

1. Burmistrz Miasta i Gminy – p. Mariusz Dziuba
2. Sekretarz Miasta i Gminy – p. Edyta Staniszevska
3. Skarbnik Miasta i Gminy – p. Ewa Bator

Przewodniczący Rady przypomniał, że przebieg obrad Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą jest utrwalony i transmitowany za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk, co jest realizacją obowiązku wynikającego z art. 20 ust. 1b ustawy o samorządzie gminnym. Transmisja obrad jest dostępna na stronie internetowej urzędu natomiast nagrania z sesji zamieszczone będą na stronie internetowej www.nowemiasto.pl

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Tomasz Pietrucha odczytał wniosek złożony przez Burmistrza Miasta i Gminy p. Mariusza Dziubę dotyczący zwołania sesji nadzwyczajnej /załącznik nr 1/ do protokołu.

PKT 3

Przewodniczący Rady przeszedł do kolejnego punktu porządku obrad, czyli pkt. 2 stwierdzenie prawomocności obrad.

PKT 2

Przewodniczący Rady Miejskiej stwierdził na podstawie listy obecności /załącznik nr 2/ do niniejszego protokołu prawomocność obrad. Na sali obrad obecnych było 15 radnych na ustawowy skład liczbowy – 15. Przewodniczący zapytał czy wszyscy otrzymali materiały? Czy nikomu nic nie brakuje? Nie było żadnych zgłoszeń.

PKT 4a

Przewodniczący Rady Miejskiej – p. Tomasz Pietrucha odczytał numer oraz tytuł projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok.

Głos zabrała Pani Skarbnik, projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2022 rok zakłada zwiększenie planu dochodów o kwotę 3 000 000 zł oraz zwiększenie planowanych wydatków o kwotę 4 400 500 zł. Planowane dochody po zmianach będą wynosiły 34 597 788 zł, natomiast planowane wydatki 40 577 310 zł. Zmiany powodują zwiększenie deficytu budżetu do kwoty 5 979 522 zł, czyli deficyt zwiększa się o kwotę 1 400 500 zł. Zmiany uchwały budżetowej zostały zaprezentowane w 4 załącznikach. Załącznik nr 1 zmiany w planie dochodów, załącznik nr 2 zmiany w planie wydatków, załącznik nr 3 roczny plan wydatków majątkowych na 2022 rok i załącznik nr 4 zmiany w planie dotacji udzielanych w 2022 roku z budżetu podmiotom należącym i nie należącym do sektora finansów publicznych. W załączniku nr 1, czyli w planie dochodów, mamy zwiększenie o kwotę 3 000 000 zł. Są to środki pochodzące z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania tzw.

społecznej inicjatywy mieszkaniowej. Środki jakie gmina otrzymała to kwota 3 000 000 zł. Natomiast po stronie wydatków, w załączniku nr 2, mamy zmiany w planie wydatków bieżących i majątkowych. Plan wydatków bieżących zwiększa się o kwotę 745 500 zł. Są to dwie dotacje do udzielenia Powiatowi Grójeckiemu, z przeznaczeniem na remont dróg powiatowych 350 000 zł na remont drogi powiatowej Falęcice – Nowe Miasto i druga pomoc finansowa 395 500 zł na remont drogi powiatowej w miejscowości Domaniewice. Zwiększa się plan wydatków majątkowych o kwotę 3 655 000 zł. Pierwsze zwiększenie planu to zwiększenie wydatków na zadaniu inwestycyjnym - zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne działek w rejonie ulic Warszawska i Szkolna w Nowym Mieście nad Pilicą w związku z rozstrzygniętym przetargiem. Tu zadanie należy uzupełnić o kwotę 55 000 zł. Druga zmiana to wprowadza się plan wydatków tytułem wkładu własnego w wysokości 10% w realizacji zadania inwestycyjnego zagospodarowanie terenu nad brzegiem rzeki Pilicy przy ulicy Pilicznej w Nowym Mieście „Park Nadpiliczny”. Kwota w sumie 1 200 000 zł, z czego 600 000 zł w roku 2022 i w roku 2023 ta sama kwota. W ramach wydatków majątkowych zwiększa się plan wydatków w związku z otrzymanym dofinansowaniem z przeznaczeniem na społeczne inicjatywy mieszkaniowe tytułem wniesienia udziałów w nowo utworzonej spółce, kwota 3 000 000 zł.

Przewodniczący Rady zapytał, czy są pytania do Pani Skarbnik. Nie zgłoszono. Przystąpiono do głosowania ręcznego. W głosowaniu za 13 na stan obecnych na sali 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2, Radna Barbara Gąsiorowska i Radny Sebastian Stolarek. Uchwalono uchwałę Nr XLIII/296/2022 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi /załącznik nr 3/ do niniejszego protokołu.

PKT 4b

Przewodniczący Tomasz Pietrucha odczytał numer oraz tytuł projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2022-2032.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2022-2032 polegają na zmianie samej Wieloletniej Prognozy Finansowej w roku 2022 w związku ze zmianami w bieżącym budżecie, czyli poprzez zwiększenie dochodów o 3 000 000 zł i zwiększenie wydatków o kwotę 4 400 500 zł oraz zmianę planowanego wyniku budżetu, czyli deficytu. Natomiast załącznik nr 2 wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej ulega zmianom w związku ze zmianami w zakresie realizowanych zadań inwestycyjnych wieloletnich. Dotyczy to zadania zagospodarowanie sportowo-rekreacyjne działek w rejonie ulicy Warszawska i Szkolna w Nowym Mieście nad Pilicą „Miasteczko drogowe”, gdzie łączne nakłady finansowe uległy zwiększeniu oraz limit wydatków w 2022 uległ zwiększeniu o kwotę 55 000 zł. Druga zmiana, zostało wprowadzone nowe przedsięwzięcie zagospodarowanie terenu nad brzegiem rzeki Pilicy w ulicy Pilicznej w Nowym Mieście nad Pilicą „Park Nadpiliczny” w łącznej kwocie 1 200 000 zł z czego limit wydatków w 2022 roku 600 000 zł i limit wydatków w 2023 roku 600 00 tys.

Nie było żadnych pytań. Przystąpiono do głosowania ręcznego. W głosowaniu za 13 na stan obecnych na sali 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2, Radna Barbara Gąsiorowska i Radny Sebastian Stolarek. Uchwalono uchwałę Nr XLIII/297/2022 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi /załącznik nr 4/ do niniejszego protokołu.

PKT 4c

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał numer oraz tytuł projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Grójeckiemu. Następnie dodał, że to są dwie inwestycje, jedna za drugą. Jedna dotyczy, tak jak w porządku, niezrealizowanej inwestycji na drodze do Fałęcic, a druga chodnika w Domaniewicach. W tym projekcie uchwały to jest ciąg drogi powiatowej Nr 1688W Nowe Miasto – Domaniewice, przez miejscowość Domaniewice poprzez wykonanie ciągu pieszego na odcinku o długości 1580 mb. Przewodniczący zapytał, czy są pytania

lub uwagi do projektu uchwały. Nie zgłoszono. Przystąpiono do głosowania ręcznego. W głosowaniu za 15 na stan obecnych na sali 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwalono uchwałę Nr XLIII/298/2022 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi **/załącznik nr 5/** do niniejszego protokołu.

PKT 4d

Przewodniczący Rady Miejskiej – p. Tomasz Pietrucha odczytał numer oraz tytuł projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Grójeckiemu. Przewodniczący kontynuował, że projekt zawiera dofinansowanie z przeznaczeniem na remont drogi powiatowej nr 1104W na odcinku Falęcice – Nowe Miasto o długości 990 mb. Pytań ani uwag do projektu nie zgłoszono. Przystąpiono do głosowania ręcznego. W głosowaniu za 15 na stan obecnych na sali 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwalono uchwałę Nr XLIII/299/2022 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi **/załącznik nr 6/** do niniejszego protokołu.

PKT 4e

Przewodniczący Rady Miejskiej – p. Tomasz Pietrucha odczytał numer oraz tytuł projektu uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego. Dodał, że w samym uzasadnieniu jest przedstawiony zarys, jak wyglądała kwestia przygotowania do sprzedaży tego lokalu. Przewodniczący zapytał, czy uzasadnienie do projektu uchwały jest czytelne czy są jakieś pytania? Jest to nie zamknięta procedura sprzedaży tego lokalu w 2021 rok, stąd konieczność podjęcia takowej na 2022 rok.

Na sali pojawił się Pan Tomasz Bogacki, który zabrał głos w tej sprawie. Potwierdził, że wszystko to co powiedział Pan Przewodniczący zgadza się. Kontynuując swoją wypowiedź powiedział, że jest uchwała z 2008 roku, w której jest zapis, że Burmistrz może sprzedawać nieruchomości o wartości do 50 000 zł. Ten lokal mieściłby się w tej uchwale, ale notariusz przed podpisaniem aktu notarialnego dopatrył się, że owszem

mówimy o nieruchomościach, natomiast nic nie jest wspomniane o lokalu, dlatego musimy dorobić tą uchwałę, żeby ta transakcja mogła zostać sfinalizowana.

Nie zgłoszono pytań. Przystąpiono do głosowania ręcznego. W głosowaniu za 15 na stan obecnych na sali 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwalono uchwałę Nr XLIII/300/2022 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi **/załącznik nr 7/** do niniejszego protokołu.

PKT 4f

Przewodniczący Rady Miejskiej – p. Tomasz Pietrucha odczytał numer oraz tytuł projektu uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży.

Pan Tomasz Bogacki wyjaśnił, że transakcje sprzedaży, które wykonywaliśmy w zeszłym roku, niestety trzy nie doszły do skutku. To dlatego że w starostwie, gdzie zawsze przez 20 lat dostawałem wypisy z rejestru gruntów, przed aktem pojechałem po wypisy, dostałem informację, że muszę mieć oddzielne upoważnienie do odebrania tych wypisów. Nie przywiozłem do notariusza na czas i trzy akty przesunęły się na ten rok, dlatego musimy również podjąć uchwałę, żeby można było sfinalizować sprawy sprzedaży działki, które zostały już zapłacone przez nabywców.

Przewodniczący Tomasz Pietrucha powiedział, że na najbliższym posiedzeniu komisji będziemy mieli, jak co roku, w wykazie więcej nieruchomości, które decyzją rady będziemy podejmować czy przeznaczamy do sprzedaży czy nie. Tutaj są te konieczne, które po podjęciu dzisiejszej uchwały będzie można dokończyć procedurę sformalizowania tego aktu sprzedaży.

Przewodniczący zapytał, czy są jeszcze jakieś uwagi lub pytania do projektu. Nie zgłoszono. Przystąpiono do głosowania ręcznego. W głosowaniu za 15 na stan obecnych na sali 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwalono uchwałę

Nr XLIII/301/2022 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi /załącznik nr 8/ do niniejszego protokołu.

PKT 4g

Przewodniczący Rady Miejskiej – p. Tomasz Pietrucha odczytał numer oraz tytuł projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia regulaminu przewozu osób w publicznym transporcie zbiorowym organizowanym przez Gminę Nowe Miasto nad Pilicą.

Pan Tomasz Bogacki powiedział, że w grudniu zeszłego roku wystąpiliśmy do Wojewody Mazowieckiego o dofinansowanie, oficjalnie to jest do transportu publicznego. Z racji tego, że podobny transport publiczny już się u nas odbywa, dlatego, że mamy 4 linie autobusu szkolnego, które obsługuje akurat w tym wypadku PKS Grójec, ale była możliwość pozyskania dofinansowania do linii pod warunkiem, że będzie to transport publiczny. Co oznacza, że ten autobus szkolny będzie mógł, na przykład na wydzielonych pięć miejsc będzie mógł zabrać osoby nie koniecznie będące uczniami. Życie wskazuje, że i tak ktoś tam zawsze próbuje do tego autobusu się dostać, teraz byłoby to sformalizowane, ale my musimy podjąć pewne kroki, żeby to wszystko miało ręce i nogi i żeby było zgodne z prawem. Jeszcze w zeszłym roku przyjmowaliśmy uchwałę jako Rada Gminy, że do takiego transportu przystępujemy, to jest jakby pokłosie tamtej uchwały. Musimy teraz zorganizować regulamin, czyli że kierowca będzie mógł sprzedawać bilety, jak mają się zachowywać pasażerowie, tak jak typowy regulamin jeżeli chodzi o korzystanie z transportu publicznego. Informacją taką dodatkową może być fakt, że dostaliśmy dofinansowanie do tych 4 naszych linii na łączną kwotę 114 000 zł z jakąś tam końcówką. Summa summarum można będzie jakby dofinansować te przewozy również i autobusu szkolnego, ale to późniejszy etap, dopiero będzie podpisywana umowa, następnie umowa z operatorem. Na dzień dzisiejszy musimy przyjąć regulamin abyśmy mogli podejmować kolejne kroki jeśli chodzi o to dofinansowanie do linii.

Głos zabrał Radny Mirosław Bors, który zadał pytanie od kiedy oficjalnie będzie można jeździć?

Pan Tomasz Bogacki odpowiedział, że jak dobrze pójdzie jutro będzie podpisana umowa z Wojewodą, później musimy podpisać umowę z operatorem, czyli jakąś firmą, np.

z PKS-em grójeckim, żeby on obsługiwał nam linię. Dopiero wtedy formalnie będzie można korzystać. Regulamin jeśli mamy przyjęty, to już nam nic nie stoi na przeszkodzie. Jest to tylko kwestia podpisania konkretnej umowy i będziemy mogli korzystać.

Przewodniczący Rady dodał, że ma nadzieję, że to będzie udogodnienie dla wszystkich naszych mieszkańców. Zapytał czy są pytania lub uwagi do projektu uchwały. Nie zgłoszono. Przystąpiono do głosowania. W głosowaniu za 15 na stan obecnych na sali 15 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Uchwalono uchwałę Nr XLIII/302/2022 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi **/załącznik nr 9/** do niniejszego protokołu.

PKT 5

Porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący Rady Miejskiej Tomasz Pietrucha zamknął o godz. 14.30 obrady sesji Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą. Szczegółowy przebieg obrad zarejestrowany jest na nośniku cyfrowym i stanowi integralną część protokołu.

Protokółowała

Przewodniczył

Karolina Kieszek