

**ZARZĄDZENIE nr 145/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ**  
z dnia 2 listopada 2023 r.  
w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego  
na zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1990), oraz na podstawie Uchwały nr LXI/439/2023 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 18 maja 2023 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Podaję do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie nieruchomości będących własnością Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.
2. Ogłoszenie dotyczące przetargu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa.

**§ 3**

Przetargi odbywać się będą w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą przy pl. o. H. Koźmińskiego 1/2 w terminach podanych w ogłoszeniu o przetargu.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Mariusz Dziuba

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

L.p	Położenie i opis	Nr działki	Pow. nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	KW	Przeznaczenie w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
1.	m. Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Rawska	2029/4	700	RA1G/00 042985/8	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną [1 MN]	59 000,00	6 000,00
2.	m. Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Rawska	2029/5	700	RA1G/00 042985/8	teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną [1 MN]	59 000,00	6 000,00

W przypadkach przewidzianych w ustawie z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług, do wylicytowanej ceny może zostać doliczony 23% podatek VAT,

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w podanej powyżej wysokości najpóźniej 3 dni przed przetargiem na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Białej Rawskiej Oddz. w Nowym Mieście przy ul. Warszawskiej 20 nr: 06-92910001-0023490020000060. (tj. w dniu 5 grudnia br. musi być na rachunku gminy). Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 8 grudnia 2023 r. o godz. 14<sup>00</sup> w sali nr 18 Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą, przy pl. O. H. Koźmińskiego 1/2.**

1. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
2. Wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.
3. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia aktu notarialnego.
5. Dodatkowych informacji o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Referacie Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą, pl. O. H. Koźmińskiego 1/2 lub telefonicznie pod numerem: 48 674-10-98 wew. 46.

BURMISTRZ  
  
mgr Mariusz Dziuba