

UCHWAŁA NR LXVII/469/2023

RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ

z dnia 16 listopada 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Nowe Miasto nad Pilicą wkładu niepieniężnego do Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej KZN Łódzkie Centrum sp. z o.o. w postaci prawa własności nieruchomości zlokalizowanej w Nowym Mieście nad Pilicą, przy ul. Tomaszowskiej 32, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 295/22.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust 1 i art. 37 ust 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z Uchwałą Nr XXXIX/271/2021 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 25 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM KZN Łódzkie Centrum spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

RADA MIEJSKA W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ

uchwała co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na wniesienie przez Gminę Nowe Miasto nad Pilicą wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Nowym Mieście nad Pilicą przy ul. Tomaszowskiej 38, oznaczonej numerem 295/22 o pow. 0,4382 ha dla której Sąd Rejonowy w Grójcu - V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę RA1G/00044251/8 do spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZM Łódzkie Centrum sp. z o.o., zwaną dalej "Spółką", w której jednym z udziałowców jest Krajowy Zasób Nieruchomości według zasad określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zaspobie Nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 1961), w celu realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynku wielorodzinnego.
2. Wartość rynkowa nieruchomości gruntowej wynosi 387 000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt siedem tysięcy złotych).
3. Wniesienie wkładu o którym mowa w ust. 1 stanowi 7 740 (słownie: siedem tysięcy siedemset czterdzieści) udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

§ 2.

Upoważnia Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą do objęcia w imieniu Gminy udziałów, o których mowa w § 1, w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej KZM Łódzkie Centrum sp. z o.o., w łącznej liczbie 7 740 (słownie: siedem tysięcy siedemset czterdzieści) udziałów o wartości nominalnej po 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
mgr Tomasz Pietrucha