

**Uchwała Nr LXXII/518//2024**  
**Rady Miejskiej W Nowym Mieście Nad Pilicą**  
z dnia 28 marca 2024 roku

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40)

**RADA MIEJSKA W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ**  
uchwała co następuje:

**§ 1**

1. Przeznacza do sprzedaży na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiednich oraz dzierżawców nieruchomości będące własnością Gminy Nowe Miasto nad Pilicą
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
*mgr Tomasz Pietrucha*

## UZASADNIENIE

### do uchwały nr LXXII/518/2024 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży

Na mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami działki stanowiące własność Gminy Nowe Miasto nad Pilicą mogą być przedmiotem obrotu. Przedstawione nieruchomości do sprzedaży to działki przeznaczone na powiększenie nieruchomości sąsiednie (roszczenie) oraz działki na których znajdują się garaże i były w dzierżawie w okresie dłuższym niż 10 lat.

Wnioski o wykupienie działek opisanych w niniejszej uchwale złożone były jeszcze w grudniu ubiegłego roku. W między czasie został wykonany podziały geodezyjne oraz zlecone zostały wyceny. Po zakończeniu wspomnianych robót oraz po przyjęciu uchwały zostanie przeniesiona własność tych nieruchomości na rzecz osób posiadających uprawnienie zawarte w art. 37 ust 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w tej sprawie jest w pełni zasadne.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ

*mgr Tomasz Pietucha*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ KOMUNALNĄ I PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

L.p.	Położenie nieruchomości	Nr działki	Dokument potwierdzający własność	Uwagi
1.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Ogrodowa	1837/39	RA1G/00010096/6	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca
2.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Ogrodowa	1837/40	RA1G/00010096/6	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca
3.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Ogrodowa	1837/41	RA1G/00010096/6	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca
4.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Ogrodowa	1837/42	RA1G/00010096/6	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca
5.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Ogrodowa	1837/43	RA1G/00010096/6	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca
6.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Warszawska	1861/2	RA1G/00041979/6	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca
7.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Sadowa	1935/2	RA1G/00042985/8	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca
8.	Nowe Miasto nad Pilicą, ul. Ogrodowa	599/5	RA1G/00067386/0	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca
9.	Łęgonice, gm. Nowe Miasto nad Pilicą	426/2	RA1G/00067478/2	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca
10.	Łęgonice, gm. Nowe Miasto nad Pilicą	426/3	RA1G/00067478/2	na powiększenie/ regulacja gra- nic/dzierżawca

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*mgr Tomasz Pietrucha*