

UCHWAŁA NR XLIV/266/2013
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ
z dnia 23 grudnia 2013 roku

w sprawie upoważnienia Burmistrza do sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r, poz. 594 - tekst jednolity z późn. zm.), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały nr XX/134/2008 Rady Miejskiej z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości gminnych.

RADA MIEJSKA W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ
uchwała co następuje:

§ 1

Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą do sprzedaży oznaczonej w ewidencji gruntów działki nr **2003** o powierzchni **1756 m²** położonej w Nowym Mieście nad Pilicą przy ul. Orzechowej 8.

§ 2

Wartość nieruchomości wylicytowana w wyniku przeprowadzonego w dniu 12 listopada 2013 r. przetargu wynosi netto **106 000,00 zł** (*słownie: sto sześć tysięcy 0/100*).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLIV/266/2013 Rady Miejskiej Nowe Miasto nad Pilicą z dnia 23 grudnia 2013 r.

w sprawie upoważnienia Burmistrza do sprzedaży nieruchomości

Uchwała nr XX/134/2008 Rady Miejskiej z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości gminnych, określa górną kwotę do jakiej Burmistrz może samodzielnie dokonywać sprzedaży nieruchomości będących własnością Gminy Nowe Miasto nad Pilicą. Jest to kwota 50 000 zł.

W dniu 12 listopada br. odbył się przetarg na działki budowlane położone w Nowym Mieście n. P. W niniejszym przetargu licytowana była również działka nr 2003 o pow. 1756 m². Do przetargu przystąpiły trzy osoby, w trakcie przetargu wylicytowano kwotę 106 000 zł (netto). Jak widać, kwota ta znacząco przekracza określoną w cytowanej wyżej uchwale granicę.

Aby zakończyć transakcję i podpisać akt notarialny sprzedaży nieruchomości – niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej (w stosownej uchwale).

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.