

UCHWAŁA NR VIII/75/2007

RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ z dnia 26 kwietnia 2007 roku

w sprawie zatwierdzenia Statutu sołectwa Żdżary

Na podstawie art.35 i 40 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz po konsultacji z mieszkańcami sołectwa.

RADA MIEJSKA W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się Statut sołectwa Żdżary w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci ważność uchwała Nr V/25/95 Rady Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 2 października 1995 roku w sprawie zatwierdzenia Statutu sołectw.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

STATUT SOŁECTWA

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Ogół mieszkańców sołectwa stanowi samorząd mieszkańców wsi.

§ 2

Sołectwo jest jednostką pomocniczą miasta i gminy Nowe Miasto nad Pilicą i funkcjonuje na podstawie ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami), Statutu Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą oraz postanowień niniejszego Statutu.

§ 3

Sołectwo Źdżary obejmuje swoim obszarem działania wieś Źdżary.

ZADANIA SOŁECTWA

§ 4

Do zadań samorządu mieszkańców wsi należy:

1. Zapewnienie udziału mieszkańców w rozpatrywaniu spraw socjalno – bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu, wypoczynku i innych związanych z miejscem zamieszkania.
2. Kształtowanie odpowiednich stosunków współżycia mieszkańców.
3. Organizowanie samopomocy mieszkańców we wspólnych pracach na rzecz miejsca zamieszkania, a zwłaszcza w zakresie opieki nad młodzieżą i jej wychowaniem, rozwijaniem opieki zdrowotnej i pomocy społecznej, upowszechnianiem kultury, utrzymaniem porządku, spokoju i czystości.

§ 5

1. Samorząd mieszkańców wsi realizuje swoje zadania określone w § 4 ust.1 poprzez:
 - a) podejmowanie uchwał w sprawach:
 - sołectwa w ramach przyznanych ustawowo kompetencji,

- budowy, utrzymania, konserwacji i remontów wiejskich obiektów mieszkalnych, urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, socjalnych i kulturalno – oświatowych, opieki zdrowotnej, sportu i kultury fizycznej,
 - utrzymania porządku na terenie sołectwa,
 - budowę i modernizację dróg wewnętrznych,
 - innych przekazanych mu do rozstrzygnięcia przez Radę Miejską.
- b) opiniowanie spraw o podstawowym znaczeniu dla mieszkańców sołectwa, a w szczególności:
- planu zagospodarowania przestrzennego,
 - przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów, których działalność może być uciążliwa dla otoczenia,
 - rozmieszczenia przystanków i funkcjonowania komunikacji,
 - wykorzystania funduszy przeznaczonych na opiekę społeczną.
- c) wnioskowanie do Rady Miejskiej o rozpatrzenie spraw, których załatwianie wykracza poza możliwości samorządu mieszkańców wsi oraz w sprawach pokontrolnych.
- d) współuczestnictwo i współpracę w działalności Rady Miejskiej, a w szczególności z Komisjami Rady Miejskiej i radnymi, ułatwienie radnym kontaktów z wyborcami w formie spotkań, dyżurów oraz umożliwienie kierowania określonych wniosków i postulatów.
2. Koszty i wydatki związane z realizacją zadań samorządu mieszkańców wsi pokrywane mogą być ze środków finansowych Gminy, związku komunalnego, osób prawnych i fizycznych oraz posiadanych na ten cel funduszy sołectwa.
 3. Uchwały podejmowane przez samorząd mieszkańców wsi nie mogą naruszać uprawnień innych podmiotów do podejmowania decyzji w sprawach określonych w § 4 ust.1 niniejszego Statutu.
 4. Uchwały i wnioski samorządu mieszkańców wsi przekazywane są Burmistrzowi, który informuje samorząd o sposobie ich załatwiania w terminie 30 dni od dnia otrzymania.
 5. W przypadku odmowy realizacji lub braku odpowiedzi w terminie określonym w ust. 4 samorząd mieszkańców wsi może wnieść sprzeciw do Rady Miejskiej. Sprzeciw powinien zawierać opis sprawy i konkretne zarzuty dotyczące naruszania interesów mieszkańców.

§ 6

Zadania określone w § 4 ust.2 samorząd mieszkańców realizuje również poprzez:

1. Kształtowanie wspólnie z istniejącymi organizacjami, instytucjami i związkami wyznaniowymi właściwych postaw mieszkańców, a zwłaszcza wzajemnego szacunku, uczciwości, skromności, gotowości niesienia pomocy sąsiedzkiej, kultury, współżycia mieszkańców, propagowania gospodarności, dyscypliny społecznej oraz poszanowania praw i wartości moralnych.
2. Podejmowanie działań mających na celu likwidację sporów i konfliktów sąsiedzkich.
3. Zwalczanie chuligaństwa i narkomanii, wandalizmu oraz zapobiegania demoralizacji dzieci i młodzieży.

4. Podejmowanie działań oświatowo – wychowawczych na rzecz umacniania rodziny, kultury życia rodzinnego oraz wychowania w rodzinie.

§ 7

Zadania określone w § 4 ust. 3 Statutu realizowane są poprzez:

1. Inicjowanie czynów społecznych.
2. Przeprowadzanie w sołectwie akcji i konkursów mających na celu poprawę stanu sanitarnego, porządku i estetyki wsi.
3. Uczestniczenie w akcjach i innych przedsięwzięciach w zakresie profilaktyki zdrowotnej.
4. Organizowanie różnych form opieki społecznej, pomocy sąsiedzkiej i innej dla mieszkańców niepełnosprawnych oraz w podeszłym wieku, dotkniętych klęskami żywiołowymi lub znajdujących się w innej trudnej sytuacji życiowej.
5. Występowanie z inicjatywą i uczestniczenie w przedsięwzięciach mających na celu zapewnienie opieki, organizowanie czasu wolnego dzieci i młodzieży, ich wychowania i wypoczynku.
6. Inicjowanie i udział w organizowaniu odczytów i imprez o charakterze kulturalno – oświatowym i wypoczynkowym.
7. Podejmowanie działań mających na celu umacnianie bezpieczeństwa i porządku publicznego oraz przeciwdziałanie marnotrawstwu mienia.
8. Organizowanie mieszkańców do działań mających na celu poprawę ochrony przeciwpożarowej w sołectwie oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego.

§ 8

Samorząd mieszkańców wsi może uczestniczyć w postępowaniu administracyjnym na zasadach ustalonych w Kodeksie Postępowania Administracyjnego organizacji społecznych i w związku z tym może brać udział w tym postępowaniu odpowiedni organ samorządu, jeżeli jest on powołany z mocy przepisów prawa do załatwiania spraw w zakresie administracji.

§ 9

W realizacji wspólnych przedsięwzięć samorząd mieszkańców wsi może nawiązać kontakty z samorządami mieszkańców sąsiednich sołectw, zawierać porozumienia określające zakres i sposób wykonywania wspólnych zadań, może podejmować wspólne uchwały, wyrażać opinie i kierować wnioski do odpowiednich organów.

§ 10

1. Sołectwo zarządza i korzysta z mienia wspólnoty sołectwa oraz rozporządza dochodami z tego źródła na zasadach określonych w ust. 2-3.
2. Rada Miejska może uszczuplić dotychczasowe prawa sołectwa do korzystania z mienia komunalnego. Sołectwo ma prawo pobierania opłat za korzystanie z tego mienia (dzierżawa, najem, użytkowanie) przez osoby trzecie i przeznaczenia ich na potrzeby sołectwa.
3. W przypadku przekazania sołectwu nowych składników mienia komunalnego, o sposobie korzystania z nich określa uchwała Rady Miejskiej.

4. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom sołectwa prawa własności i użytkowania lub inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie gminne, pozostaje nienaruszone.

§ 11

1. Nadzór nad działalnością mieszkańców sołectwa sprawuje Rada Miejska oraz w jej imieniu Burmistrz Miasta i Gminy.
2. Burmistrz Miasta i Gminy może zawiesić wykonanie uchwały zebrania wiejskiego lub decyzje organu wykonawczego samorządu mieszkańców, jeżeli uchwała ta lub decyzja jest sprzeczna z prawem. Uchylić uchwałę może natomiast Rada Miejska na sesji.
3. Burmistrz Miasta i Gminy może zawiesić w czynnościach Sołtysa do czasu rozpatrzenia sprawy przez zebranie wiejskie, jeżeli swoim postępowaniem narusza przepisy prawa i nie wykonuje swoich obowiązków.
4. Organy nadzoru mają prawo żądania niezbędnych informacji i danych dotyczących organizacji i funkcjonowania sołectwa oraz mogą dokonywać wizytacji i uczestniczyć w zebraniach organów sołectwa, dokonują oceny pracy organów samorządu mieszkańców wsi oraz organizują wymianę doświadczeń w tym zakresie.

§ 12

1. Fundusze samorządu mieszkańców wsi składają się:
 - a) dobrowolnych wpłat,
 - b) środków uzyskanych z organizowanych przez samorząd przedsięwzięć,
 - c) opłat uzyskanych z oddanych do korzystania przez inne osoby składników mienia wspólnoty.
2. Plan finansowo – rzeczowy samorządu mieszkańców wsi zatwierdza zebranie wiejskie co roku.

ORGANY SAMORZĄDU MIESZKAŃCÓW WSI

§ 13

1. Organami samorządu mieszkańców wsi są:
 - a) zebranie wiejskie,
 - b) sołtys,
 - c) rada sołecka.
2. Kadencja organów trwa 4 lata i kończy się z momentem wyboru nowych organów.
3. Pierwsze zebranie wiejskie celem dokonania wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej zwołuje Burmistrz Miasta i Gminy, nie później niż 6 miesięcy po wyborach do Rady Miejskiej.

§ 14

1. Organy samorządu mieszkańców wsi obowiązane są dbać o przestrzeganie zasad samorządności, demokracji, kolegalności i jawności.
2. Organy samorządu co najmniej raz w roku obowiązane są składać na zebraniu wiejskim sprawozdanie ze swej działalności corocznie.

§ 15

Działalność w organach samorządu ma charakter społeczny.

ZEBRANIE WIEJSKIE

§ 16

1. Zebranie wiejskie jest organem uchwałodawczym samorządu mieszkańców wsi.
2. Prawo do udziału w zebraniu wiejskim mają wszyscy mieszkańcy sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

§ 17

1. Zebranie wiejskie zwoływane jest przez Radę Sołecką na wniosek:
 - a) co najmniej 1/5 mieszkańców uprawnionych do głosowania,
 - b) sołtysa,
 - c) Burmistrza Miasta i Gminy.
2. Zebranie wiejskie odbywa się w miarę istniejących potrzeb, jednak nie rzadziej niż 2 razy w roku.
3. Zebranie wiejskie zwoływane na wniosek organów i osób, o których mowa w § 17 ust.1 powinno być zwoływane najpóźniej w terminie 14 dni od daty zgłoszeniu wniosku.

§ 18

1. Zebranie jest ważne, gdy zostali o nim zawiadomieni mieszkańcy sołectwa w sposób zwyczajowo przyjęty i uczestniczy w nim przynajmniej 1/5 mieszkańców sołectwa.
2. O ile w wyznaczonym terminie nie uzyskano wymaganego quorum zebranie jest ważne w drugim terminie po upływie 1/2 godziny bez względu na liczbę obecnych.
3. Zebranie wiejskie podejmuje decyzje w formie uchwał, opinii i wniosków.
4. Decyzje na zebraniu wiejskim zapadają zwykłą większością głosów.
5. Zebranie wiejskie może postanowić o przeprowadzeniu głosowania tajnego.

§ 19

Do kompetencji zebrania wiejskiego należy:

1. Podejmowanie uchwał, wyrażanie opinii i kierowanie wniosków w sprawach określonych w § 5 niniejszego Statutu.
2. Realizacja zadań określonych w § 6 i 7 niniejszego Statutu.
3. Wybór oraz odwołanie Sołtysa i Rady Sołeckiej.

4. Występowanie do Burmistrza Miasta i Gminy z wnioskami o rozpatrzenie spraw, których załatwianie wykracza poza możliwości zebrania wiejskiego.
5. Dokonywanie rocznej oceny działalności sołectwa i rady sołeckiej.
6. Upoważnia sołtysa do wykonywania określonych czynności.
7. Upoważnia Radę Sołecką do pełnienia roli stałego komitetu czynów społecznych oraz wykonywania innych czynności.
8. Wyraża zgodę na uszczuplenie prawa sołectwa do korzystania z mienia wspólnotowego.
9. Zatwierdza plan finansowo – rzeczowy.

§ 20

Zebranie wiejskie prowadzi Sołtys lub inna osoba wyznaczona przez zebranie.

SOŁTYS

§ 21

Sołtys jest organem wykonawczym samorządu mieszkańców wsi i jednocześnie pełni funkcje Przewodniczącego Rady Sołeckiej.

§ 22

Sołtys:

1. Wykonuje powierzone mu przepisami prawa zadania z zakresu administracji samorządowej.
2. Reprezentuje na zewnątrz samorząd mieszkańców wsi zwłaszcza wobec organów Gminy.
3. Wykonuje uchwały zebrania wiejskiego oraz wykonuje inne czynności zlecone przez to zebranie.
4. Może zawierać z upoważnienia:
 - a) Burmistrza Miasta i Gminy i Rady Miejskiej porozumienia w sprawie dysponowania określonymi składnikami przekazanymi przez Gminę;
 - b) Zebrania wiejskiego porozumienia w sprawie wspólnego wykorzystania lub udostępnienia mieszkańcom sołectwa obiektów i urządzeń będących w dyspozycji różnych jednostek lub organizacji.
5. Prowadzi zebranie wiejskie.
6. Doręcza decyzje wymiarowe zobowiązań pieniężnych wobec Gminy na terenie podległego mu sołectwa.
7. Co najmniej raz w roku składa na zebraniu wiejskim sprawozdanie ze swej działalności, a na zebraniu wiejskim wyborczym sprawozdanie za okres kadencji sołtysa.

RADA SOŁECKA

§ 23

1. Rada sołecka jest organem wspomagającym Sołtysa i składa się od 3 do 7 członków.

2. Zebranie wiejskie ustala ilość członków Rady sołeckiej.

§ 24

1. Posiedzenie Rady sołeckiej zwołuje Sołtys w zależności od potrzeb.
W posiedzeniach Rady sołeckiej uczestniczy obowiązkowo Sołtys.
Na posiedzeniu mogą być także zaproszone inne osoby, których udział w posiedzeniu Rada uzna za wskazany bądź konieczny.
2. O posiedzeniach Rady sołeckiej zawiadamia się radnych Rady Miejskiej wybranych w okręgu, w którym znajduje się sołectwo.
3. Uchwały Rady sołeckiej, opinie, wnioski zapadają zwykłą większością głosów, przy obecności co najmniej połowy jej składu osobowego.

§ 25

Rada sołecka:

1. Zwołuje zebranie wiejskie, ustala termin, miejsce oraz projekt porządku obrad, informuje o tym mieszkańców co najmniej na 5 dni przed terminem zebrania.
2. Może zapraszać na zebranie wiejskie przedstawicieli władz Miasta i Gminy, odpowiednich jednostek i organizacji dla zreferowania spraw oraz przygotowuje projekty uchwał, opinii i wniosków.
3. Opracowuje i przedkłada zebraniu wiejskiemu projekt programu pracy samorządu.
4. Występuje wobec zebrania wiejskiego z innymi inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów sołectwa i realizacji zadań samorządu wiejskiego.
5. Organizuje wykonanie uchwał zebrania wiejskiego udzielając w tym zakresie szerokiej pomocy Sołtysowi.
6. W ramach udzielonych upoważnień pełni rolę stałego komitetu powołanego do określonych zadań.
7. Współdziała z właściwymi organami społecznymi i samorządowymi w celu wspólnej realizacji zadań.

§ 26

Przewodniczący Rady Sołeckiej – Sołtys:

1. Kieruje pracą Rady.
2. Organizuje współdziałanie Rady Sołeckiej z komisjami Rady Miejskiej oraz radnymi z terenu sołectwa.
3. Bierze udział w posiedzeniach organów organizacji samorządowych, zawodowych i społecznych działających w sołectwie, zaprasza przedstawicieli tych organizacji na posiedzenia Rady Sołeckiej oraz organizuje inne formy współdziałania.

TRYB WYBORU SOŁTYSA I RADY SOŁECKIEJ

§ 27

1. Pierwsze zebranie wiejskie po wyborach do Rady Miejskiej, na którym ma być dokładny wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej zwołuje Burmistrz Miasta i Gminy określając jednocześnie miejsce, dzień i godzinę zebrania wiejskiego oraz wyznacza jej przewodniczącego spośród mieszkańców sołectwa.
2. Zarządzenie Burmistrza Miasta i Gminy w powyższej sprawie powinno być podane do wiadomości mieszkańców w sposób określony w § 18.

§ 28

1. Dla dokonania ważnego wyboru Sołtysa i Rady sołeckiej wymagana jest co najmniej 1/5 uprawnionych do głosowania mieszkańców sołectwa.
2. O ile w wyznaczonym terminie nie uzyskano wymaganego quorum wybory zostają przeprowadzone w drugim terminie po upływie 1/2 godziny, bez względu na liczbę obecnych na zebraniu.

§ 29

Czynne i bierne prawo wyborcze przysługuje stałym mieszkańcom sołectwa wg zasad ustalonych dla wyboru Rady Miejskiej.

§ 30

1. Wybory przeprowadza Komisja Wyborcza składająca się z 3 – 5 osób wybranych w głosowaniu jawnym spośród uczestniczących na zebraniu wiejskim mieszkańców.
2. Do obowiązków Komisji Wyborczej należy:
 - a) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - b) przygotowanie wyborów,
 - c) przeprowadzenie wyborów,
 - d) obliczenie głosów,
 - e) sporządzenie protokółów,
 - f) ogłoszenie wyników wyborów.
3. Członek Komisji Wyborczej nie może kandydować do władz sołectwa.
4. Z wykonania swoich czynności Komisja sporządza protokół, który powinien zawierać:
 - a) skład komisji z podziałem funkcji,
 - b) ilość osób biorących udział w głosowaniu,
 - c) ilość kandydatów do organów samorządu,
 - d) ilość głosów oddanych, w tym ważnych i nieważnych,
 - e) ilość głosów ważnych oddanych na poszczególnych kandydatów
 - f) wskazania kandydatów, którzy wybrani zostali do organów samorządu.

Protokół podpisują wszyscy członkowie Komisji.

§ 31

Wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym w następujący sposób:

1. Prawo zgłaszania kandydatów ustnie lub pisemnie posiada wyłącznie stały mieszkaniec sołectwa, któremu przysługuje czynne prawo wyborcze spośród nieograniczonej liczby kandydatów. Kandydować do organów sołectwa może osoba posiadająca czynne prawo wyborcze.
2. Kandydat powinien wyrazić zgodę na kandydowanie, ustnie do protokołu lub pisemnie w razie swojej nieobecności.
3. Komisja sporządza kartę do głosowania umieszczając na nich nazwiska kandydatów w kolejności alfabetycznej.
4. Karty do głosowania wrzucane są przez mieszkańców do odpowiednio zamkniętej urny wyborczej.
5. Głosujący oddaje głos na tego kandydata, którego nazwisko pozostawił nieskreślone.
6. Głos jest nieważny, jeżeli:
 - a) karta do głosowania jest całkowicie przekreślona,
 - b) zawiera większą ilość nieskreślonych niż miejsc w organach sołectwa,
 - c) karta do głosowania jest inna niż sporządzona przez komisję wyborczą. Dopisanie na karcie do głosowania dodatkowych nazwisk lub poczynienie innych zapisów nie wywołuje żadnych skutków prawnych.
7. Wybory na Sołtysa i do Rady sołeckiej przeprowadzane są oddzielnie.
8. Sołtysem zostaje wybrany ten kandydat, który uzyskał bezwzględną większość głosów ważnie oddanych (ponad połowę). W przypadku, gdy żaden kandydat nie uzyskał wymaganej większości głosów wybory przeprowadza się aż do skutku spośród kandydatów, którzy uzyskali największą ilość głosów.
9. Członkiem Rady sołeckiej zostaje ten kandydat, który uzyskał największą ilość ważnie oddanych głosów (zwykła większość). W przypadku równej ilości głosów uniemożliwiających wybór tych osób na członka Rady, przeprowadza się wybory ponownie aż do skutku.
10. Odwołanie Sołtysa i członków Rady przed upływem kadencji następuje w tym samym trybie co wybór.

§ 32

W sprawach nie unormowanych w Statucie decyzje podejmuje zebranie wiejskie. Mandat Sołtysa i członka Rady Sołeckiej wygasa w przypadku:

1. śmierci,
2. zrzeczenia się,
3. odwołania przed upływem kadencji,
4. utraty prawa wybieralności.

Burmistrz Miasta i Gminy zarządza wybory uzupełniające do organów samorządu mieszkańców wsi.

Wybory uzupełniające odbywają się wg zasad określonych w § 27 – 31 niniejszego Statutu.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 33

Zmiany Statutu uchwała Rada Miejska z własnej inicjatywy lub na wniosek zebrania wiejskiego.

§ 34

Interpretacje Statutu przeprowadza Rada Miejska.

§ 35

Statut wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Statut został przyjęty uchwałą Nr VIII/75/2007 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 26 kwietnia 2007 roku.