

U M O W A I Ś R – 7040/9/2007

PROJEKT

Nr /2007

zawarta w dniu roku w Nowym Mieście nad Pilicą pomiędzy
Urzędem Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą z siedzibą w Nowym Mieście,
Pl. O. H. Koźmińskiego 1/2 reprezentowanym przez:

1. Burmistrza Miasta i Gminy	-	Barbarę Gąsiorowską
przy kontrasygnacie		
Skarbnika Miasta i Gminy	-	Ewy Bator
zwanym dalej „Zamawiającym”		

a
zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

1.
2.

Umowę zawarto na podstawie przetargu odbytego w dniu

§ 1.

Przedmiotem umowy jest dzierżawa i administrowanie placów targowych stanowiących własność gminy oraz punktu skupu zwierząt, usytuowanych na terenie miasta Nowe Miasto nad Pilicą.

§ 2.

Umowa obejmuje dzierżawę i administrowanie placów targowych stanowiących własność gminy oraz punktu skupu zwierząt:

- dwa targowiska stanowiące własność gminy usytuowane przy ulicy 11-go Listopada i 1-go Maja o powierzchni 3,4223 m²,
- jedno targowisko stanowiące własność gminy usytuowane przy ulicy Tomaszowskiej o powierzchni 900 m²,
- plac o powierzchni 4365 m² na którym znajduje się budynek o powierzchni 260 m² w którym mieści się punkt skupu zwierząt.

§ 3.

Zleceniobiorca będzie dzierżawcą i administratorem placów targowych stanowiących własność gminy oraz punktu skupu zwierząt, zlokalizowanych na terenie miasta Nowe Miasto nad Pilicą.

§ 4.

Roczna kwota z tytułu dzierżawy i administrowania placami targowymi i punktem skupu zwierząt, która musi wpłynąć na konto Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście wynosi

.....
Słownie złotych:

Opłaty będą dokonywane na konto Urzędu w równych ratach w okresach kwartalnych tj.:
 do 15 kwietnia zł.
 do 15 lipca zł.
 do 15 października zł.
 do 31 grudnia zł.

§ 5.

Administrowanie placami targowymi stanowiącymi własność gminy oraz punktem skupu zwierząt polegać będzie na:

1. Wywieszaniu cennika opłat targowych uchwalonych przez Radę Miejską w Nowym Mieście nad Pilicą.
2. Letnim i zimowym utrzymaniu czystości na targowiskach i w punkcie skupu zwierząt wraz z wywozem nieczystości na wysypisko.
3. Prowadzeniu numeracji stanowisk i ich rezerwowaniu.
4. Wykonywaniu napraw ogrodzenia, oznakowania, utrzymaniu szaleatów itp./ zgodnie z zaleceniami Powiatowego Inspektora Sanitarnego i innych odpowiednich służb /.
5. Bieżącym utrzymaniu nawierzchni targowisk.
6. Regulacji ruchu na ulicach dojazdowych do targowisk.
7. Dezynfekcji i deratyzacji targowisk i punktu skupu zwierząt.
8. Nadzorze weterynaryjnym i sanitarnym.
9. Zimowym utrzymaniu placów targowych i ciągów komunikacyjnych na targowiskach.
10. Ponoszeniu wszelkich opłat związanych z utrzymaniem targowisk i punktu skupu zwierząt w tym podatku od nieruchomości (z wyłączeniem placu o powierzchni 4365 m² i budynku o powierzchni 260 m²), opłat za wodę, energię elektryczną i opłat lekarza weterynarii.

§ 6.

Pobierane opłaty eksploatacyjne i za rezerwację stanowisk na targowiskach stanowiących własność gminy i punkcie skupu zwierząt (po pokryciu kosztów związanych z utrzymaniem targowisk i punktu skupu zwierząt) będą stanowiły dochód administratora.

§ 7.

Umowę zawarto na czas od 01.01.2008 roku do 31.12.2009 roku

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Opracował: Inspektor Andrzej Przyborek

Zamawiający:

Zatwierdzam:

Wykonawca: