

UMOWA Nr

na wykonanie:

Inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Nowe Miasto nad Pilicą dotyczącą osób fizycznych i prawnych oraz Programu usuwania azbestu dla Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2020-2032

zawarta w dniu r. w Nowym Mieście nad Pilicą pomiędzy;

Gminą Nowe Miasto nad Pilicą, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą - Mariusza Dziubę przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy - Ewy Bator zwana dalej **„Zamawiającym”**

a

....., NIP Regon,
reprezentowaną przez....., zwaną w dalszej treści umowy
„Wykonawcą”.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie, polegające na opracowaniu Inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Nowe Miasto nad Pilicą dotyczącą osób fizycznych i prawnych oraz Programu usuwania azbestu na terenie Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2020-2032 z Konkursu na realizację w 2020 r. zadań wynikających z „Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032” organizowanego przez Ministerstwo Rozwoju, za łączną kwotę zł. netto (słownie:), należny podatek VAT 23%, co daje cenę zł. brutto (słownie:).
2. Praca będzie wykonywana zgodnie z regulaminem Konkursu na realizację w 2020 r. zadań wynikających z „Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032” organizowanego przez Ministerstwo Rozwoju.

§ 2

Wykonawca opracuje, przygotuje i dostarczy bezpłatnie w terminie do Ministerstwa Rozwoju wnioski o dofinansowanie opracowania Inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Nowe Miasto nad Pilicą dotyczącą osób fizycznych i prawnych oraz Programu usuwania azbestu na terenie Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2020-2032.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że przysługują mu autorskie prawa do wykonywanej pracy.

§ 4

1. W przypadku pozyskania środków z Ministerstwa Rozwoju w ramach organizowanego Konkursu na realizację zadań wynikających z „Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032” zamówienie bez dodatkowego wynagrodzenia obejmować będzie:

- Profesjonalną inwentaryzację wyrobów zawierających azbest
 - Opracowanie Programu usuwania wyrobów zawierających azbest na lata 2020-2032 zgodnie z wymaganiami Ministerstwa Rozwoju
 - Wprowadzenie danych z inwentaryzacji do Bazy Azbestowej, dotychczasowe dane zawarte w Bazie Azbestowej powinny zostać zweryfikowane pod kątem ich zgodności z aktualną inwentaryzacją, a w przypadku różnic poprawione wraz z przygotowaniem warstwy obrysów obiektów z przypisanymi do obiektu atrybutami: numerem działki ewidencyjnej i numerem obrębu ewidencyjnego
 - Przygotowanie warstwy obrysów obiektów zawierających azbest z przypisanymi do obiektu atrybutami: numerem działki ewidencyjnej i numerem obrębu ewidencyjnego zgodnie z wymaganiami Ministerstwa Rozwoju
 - Przygotowanie dokumentacji wyników inwentaryzacji dla osób prawnych, które będą przekazane do właściwego Urzędu Marszałkowskiego wraz z numerem działki ewidencyjnej i numerem obrębu ewidencyjnego
 - Przygotowanie raportu z inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest na terenie gminy
 - Przygotowanie mapy rozmieszczenia azbestu na terenie gminy
 - Przygotowanie Sprawozdania końcowego z realizacji zadania do Ministerstwa Rozwoju
 - Opracowanie niezbędnej dokumentacji dotyczącej Strategicznej oceny oddziaływania na środowisko
 - Przeprowadzenie konsultacji społecznych sporządzonej dokumentacji
 - Uczestniczenie i prezentacja dokumentów na posiedzeniach Rady Miejskiej i sesjach Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą
- oraz wsparcie Zamawiającego na każdym etapie realizacji zadania.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, z należytą starannością i według jego najlepszej wiedzy zawodowej, **w terminie do dnia 2020 r.,**
 - b) wykonania własnymi siłami zakresu rzeczowego robót określonych w § 4,
 - c) uwzględniania w wynikach inwentaryzacji danych o miejscach występowania odpadów azbestowych, ich ilościach i rodzaju,
 - d) wykonania przedmiotu umowy w postaci wydrukowanej (2 egzemplarze) oraz w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD – 2 sztuki (w postaci plików Word i PDF),
 - e) naniesienia w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §1 niniejszej Umowy uzasadnionych poprawek zgłoszonych w formie pisemnej przez Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia doręczenia pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - f) rzetelnego przeprowadzenia inwentaryzacji. Za nieprawidłowo przeprowadzoną inwentaryzację uważa się stan, gdy Zamawiający wykaże brak w inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest w ilości większej niż 5% ogólnej ilości [Mg] zinwentaryzowanej przez Wykonawcę.
2. Strony zobowiązują się do wcześniejszego uzgadniania z drugą stroną terminów spotkań niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy.
3. Strony jednoznacznie ustalają, iż w celu skutecznej realizacji przedmiotu umowy, komunikacja pomiędzy stronami za pomocą drogi elektronicznej i faksowej będzie również

traktowana jako forma pisemna. Wszelkie zawiadomienia między Stronami będą pisemne i będą dostarczane osobiście, przesyłką kurierską, za pomocą priorytetowego listu poleconego, za pomocą faksu lub poczty elektronicznej e-mail na następujące adresy:

dla Zamawiającego:

adres:

Urząd Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą, ul. Pl. O.H. Koźmińskiego 1/2
telefon: (48) 6741098, fax: (48) 6741179, e-mail: nowemiasto@nowemiasto.pl

dla Wykonawcy:

adres:

telefon:

4. Osobami odpowiedzialnymi za koordynację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego
Agnieszka Wejgt
tel. (48) 6741098 wew. 47
e-mail: agnieszka.wejgt@nowemiasto.pl

a ze strony Wykonawcy jest:

.....

e-mail:

§ 6

1. Niniejsza umowa wchodzi w życie pod warunkiem pozyskania przez Zamawiającego wnioskowanych środków na dofinansowanie realizacji zadania na podstawie wniosku przygotowanego przez Wykonawcę do Ministerstwa Rozwoju.

§ 7

1. Podstawą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w §1 będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu prac
2. Termin zapłaty faktury wynosi 14 dni od daty otrzymania na konto Zamawiającego dotacji z Ministerstwa Rozwoju,
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 1 będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w
4. Zapłata za fakturę, o której mowa w pkt. 1 będzie możliwa tylko po otrzymaniu przez Zamawiającego dotacji na wykonanie inwentaryzacji wyrobów zawierających azbest, Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z Ministerstwa Rozwoju oraz po wykonaniu zadań wymienionych w § 4.

§ 8

Strony postanawiają, że uprawnione będą do naliczania kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach :

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

- b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - wysokości 25% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy.
 3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 9

1. Majątkowe prawa autorskie do wykonanego w ramach Umowy dzieła, na wszystkich polach eksploatacji, przysługują Zamawiającemu.
2. Wynagrodzenie z tytułu przekazania autorskich praw majątkowych mieści się w kwocie umówionego wynagrodzenia za wykonanie całości pracy.
3. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu rzeczowe rezultaty realizacji przedsięwzięcia, o którym mowa w § 1 w postaci: pracy w formie pisemnej (2 egzemplarze) oraz elektronicznej (plik typu *.pdf i *.xls) w dwóch egzemplarzach.

§ 10

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego lub Wykonawcy, jeżeli po ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy egz. dla Zamawiającego i dwa egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA