

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

**Nieruchomości, położone na terenie miasta i gminy Nowe Miasto nad Pilicą,
stanowiące własność Gminy Nowe Miasto nad Pilicą, zostały przeznaczone do zbycia**

L.p.	Położenie nieruchomości/ przeznaczenie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nr działki	Powierzchnia [m ²]	Nr KW	Cena wywoławcza netto [zł]
1.	m. Nowe Miasto nad Pilicą, <i>przeznaczenie podstawowe:</i> terenu użytków rolnych (3RP)	1312	8152	brak kw/Post. Sądu INs 600/06	22 500,00
2.	m. Nowe Miasto nad Pilicą, <i>przeznaczenie podstawowe:</i> terenu użytków rolnych (3RP)	1210	3828	brak kw/Post. Sądu INs 600/06	8 500,00
3.	m. Nowe Miasto nad Pilicą, <i>przeznaczenie podstawowe:</i> terenu użytków rolnych (3RP+7RP)	1145/2	7445	brak kw/Post. Sądu INs 600/06	16 000,00
4.	m. Nowe Miasto nad Pilicą, <i>przeznaczenie podstawowe:</i> gospodarka leśna (75APL)	146	458	brak kw/Post. Sądu INs 600/06	1 200,00
5.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Jankowice <i>przeznaczenie podstawowe:</i> zabudowa zagrodowa i jednorodzinna <i>przeznaczenie uzupełniające terenu:</i> zabudowa gospodarcza, garaże wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub wolnostojące, usługi o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki wbudowane w budynek mieszkalny lub wolnostojące dla prowadzenia działalności gospodarczej związanej z bytowaniem mieszkańców, urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych, urządzenia komunikacji, zieleń urządzona, obiekty małej architektury, powierzchnia biologicznie czynna terenu – 40% maksymalna wysokość budynków mieszkaniowych – dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, maksymalna wysokość budynków gospodarczych – 8 m (8.MR/MN)	419	300	RA1G/00048361/0	1 500,00
6.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Jankowice <i>przeznaczenie podstawowe:</i> terenu użytków rolnych (8.RP)	418/2	5471	RA1G/00048361/0	16 000,00
7.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Kolonia Domaniewice, <i>przeznaczenie podstawowe:</i> zabudowa zagrodowa i jednorodzinna <i>przeznaczenie uzupełniające terenu:</i> zabudowa gospodarcza, garaże wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub wolnostojące, usługi o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki wbudowane w budynek mieszkalny lub wolnostojące dla prowadzenia działalności gospodarczej związanej z bytowaniem mieszkańców, urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych, urządzenia komunikacji, zieleń urządzona, obiekty małej architektury, powierzchnia biologicznie czynna terenu – 40% maksymalna wysokość budynków mieszkaniowych – dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, maksymalna wysokość budynków gospodarczych – 8 m (5.MR/MN)	7/2	1000	RA1G/00080809/9	8 500,00

L.p.	Położenie nieruchomości/ przeznaczenie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nr działki	Powierzchnia [m ²]	Nr KW	Cena wywoławcza netto [zł]
8.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Kolonia Domaniewice, <i>przeznaczenie podstawowe:</i> zabudowa zagrodowa i jednorodzinna <i>przeznaczenie uzupełniające terenu:</i> zabudowa gospodarcza, garaże wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub wolnostojące, usługi o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki wbudowane w budynek mieszkalny lub wolnostojące dla prowadzenia działalności gospodarczej związanej z bytowaniem mieszkańców, urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych, urządzenia komunikacji, zieleni urządzona, obiekty małej architektury, powierzchnia biologicznie czynna terenu – 40% maksymalna wysokość budynków mieszkaniowych – dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, maksymalna wysokość budynków gospodarczych – 8 m (5.MR/MN)	6	18400	RA1G/00078914/1	151 000,00
9.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Wierzchy <i>przeznaczenie podstawowe:</i> tereny doleśń [24.ZD]	20	8300	brak kw/Post. Sądu INs 600/06	17 000,00
10.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Domaniewice <i>przeznaczenie podstawowe:</i> tereny doleśń [5.ZD]	433	12000	brak kw/Post. Sądu INs 600/06	21 000,00
11.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Prosna <i>przeznaczenie podstawowe:</i> tereny doleśń [12.ZD]	1130	3600	AN3347/2009	6 500,00
12.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Prosna <i>przeznaczenie podstawowe:</i> tereny doleśń [12.ZD]	1011	400	brak kw/Post. Sądu INs 201/12	2 500,00
13.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Świdrygały <i>przeznaczenie podstawowe:</i> terenu użytków rolnych (21.RP) oraz łąk i nieużytków (21.RZ)	53	1700	brak kw/Post. Sądu INs 600/06	4 300,00
14.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Świdrygały <i>przeznaczenie podstawowe:</i> terenu użytków rolnych (21.RP)	46	1500	dec. 23/R/2016	3 600,00
15.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Łęgonice <i>przeznaczenie podstawowe:</i> tereny doleśń [9.ZD]	1080	200	dec. 21/R/2016	1 600,00
16.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Pobiedna droga wojewódzka nr 728 – odcinek drogi zastępowany projektowaną obwodnicą (11.KZ)	302/2	50	dec. 7532.23.2014	1 800,00
17.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą, obr. Pobiedna droga wojewódzka nr 728 – fragmentem projektowanej południowej obwodnicy miasta (1.KG)	337/4	287	INs 606/06	3 000,00
18.	m. Nowe Miasto nad Pilicą, <i>przeznaczenie podstawowe:</i> droga lokalna (25.KL)	152/6	35	RA1G/00082073/4	1 600,00
19.	m. Nowe Miasto nad Pilicą, <i>przeznaczenie podstawowe:</i> ciąg pieszo-jezdny (34.KX) oraz w części zabudowa mieszkaniowa (93.MN)	1825/2	326	dec. 305/1994	11 000,00
20.	m. Nowe Miasto nad Pilicą, <i>przeznaczenie podstawowe:</i> ciąg pieszo-jezdny (34.KX) oraz w części zabudowa mieszkaniowa (93.MN)	1825/3	305	dec. 305/1994	10 900,00

Jednocześnie informuje, że pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która była poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą lub jeżeli przysługuje mu roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy prawa. Pod warunkiem, że złoży odpowiedni wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **3 września 2021 r.**