

U M O W A NR/2011/IŚR

Projekt

IŚR – 341/8/2011

zawarta w dniu 2011 roku w Nowym Mieście nad Pilicą pomiędzy:
Gminą Nowe Miasto nad Pilicą z siedzibą w Nowym Mieście,
Pl. O. H. Koźmińskiego 1/2, 26 – 420 Nowe Miasto reprezentowaną przez:

1. Burmistrza Miasta i Gminy	-	Barbarę Gąsiorowską
przy kontrasygnacie		
Skarbnika Miasta i Gminy	-	Ewy Bator

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,

a
.....
reprezentowaną przez:

1.
zwaną dalej WYKONAWCĄ.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem umowy jest odbudowa mostu drewnianego na rzece Pilicy w miejscowości Gostomia, gmina Nowe Miasto nad Pilicą zgodnie z dokumentacją techniczną, pozwoleniem na budowę Decyzja Nr 62/2011 Starosty Grójeckiego z dnia 26 stycznia 2011 roku, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i kosztorysem ofertowym.

§ 2

WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA.

1. Wartość opisanego w § 1 przedmiotu umowy wynosi:
/netto/ zł + VAT / 23%/ zł = /brutto/ zł
słownie złotych:
2. Ostateczne finansowo - rzeczowe rozliczenie robót nastąpi kosztorysem powykonawczym na podstawie formalnego dokonania obmiarów wykonanych prac.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

Termin rozpoczęcia prac ustala się na dzień 2011 roku,
natomiast ich zakończenia na dzień 2011 roku.

§ 4

WARUNKI REALIZACJI PRAC

1. Bezpośrednio po zakończeniu prac budowlanych, Wykonawca bezzwłocznie uporządkuje teren.
2. Zamawiający dopuszcza wykonywanie zadania przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 5

ODBIÓR PRAC

1. W wypadku zaistnienia potrzeby usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o ich usunięciu oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
2. W wypadku wystąpienia robót uzupełniających lub zamiennych, zostanie sporządzony protokół konieczności, który podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
3. Zamawiający rozpocznie czynności komisyjnego końcowego odbioru robót w ustalonym przez Strony terminie, nie później jednak niż w ciągu 10 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru w formie pisemnego zawiadomienia.
4. Przed dokonaniem końcowego odbioru robót Wykonawca przedłoży:
 - stosowne atesty na wbudowane materiały,
 - dokumentację geodezyjną powykonawczą w 3 egzemplarzach,
 - dokumentację powykonawczą,
 - kosztorys powykonawczy (szczegółowy i uproszczony) w 2 egzemplarzach,
 - ustawi dwie tablice (po obydwu stronach mostu) o nośności mostu.

§ 6

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Fakturę końcową Wykonawca wystawi na podstawie podpisanego przez Strony protokołu końcowego odbioru, a w przypadku stwierdzenia usterek - po protokolarnym odebraniu ich usunięcia.
2. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy.
W razie opóźnienia płatności Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% kwoty określonej w § 2 pkt 1,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % kwoty określonej w § 2 pkt 1,
 - za powstałą z winy Wykonawcy zwłokę w wykonaniu umowy, w wysokości 0,5 % kwoty określonej w § 2 pkt 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.

§ 8

WARUNKI GWARANCJI

1. Na przedmiot umowy określony w § 1 Wykonawca udziela 60 miesięcy gwarancji i zobowiązuje się do usuwania usterek na własny koszt w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
2. W wypadku nie wywiązania się z obowiązku określonego w pkt 1 Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami usunięcia usterek.
3. Okres gwarancji będzie liczony od daty podpisania protokołu końcowego odbioru prac.

§ 9

NADZÓR NAD PRACAMI

1. Po stronie Zamawiającego:
 - funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego pełnił będzie,
 - koordynację działań inwestycyjnych i ogólny nadzór nad realizacją przedmiotu umowy sprawował będzie
3. Odpowiedzialnym za realizację zamówienia po stronie Wykonawcy, kierownikiem budowy będzie

§ 10

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

2. Wszystkie problemy i sprawy sporne wynikające z umowy, dla których strony nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane zgodnie z przepisami prawa przez Sąd Gospodarczy właściwy terytorialnie dla Zamawiającego.

§ 11

ZMIANY LUB UZUPEŁNIENIA

Zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy uzgodnionego i podpisanego przez strony aneksu pod rygorem nieważności.

Zmiany mogą dotyczyć wprowadzenia robót uzupełniających lub zamiennych oraz przedłużenia terminu przewidzianego na zakończenie robót ze względu na warunki atmosferyczne a w szczególności: klęski żywiołowe (bardzo wysoki stan wody lub jej wystąpienie z brzegów), warunki atmosferyczne odbiegające od typowych uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych.

§ 12

FORMA UMOWY

Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, z czego trzy otrzymuje Zamawiający a dwa Wykonawca.

Opracował: Inspektor Andrzej Przyborek

Z A M A W I A J A C Y

W Y K O N A W C A