

ZARZĄDZENIE nr 100/2014

BURMISTRZA MIASTA I GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ

z dnia 23 września 2014 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 25 ust. 1 oraz 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 - tekst jednolity z późn. zm.), oraz wykonując Uchwałę nr XLV/273/2014 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 27 stycznia 2014 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży

§ 1

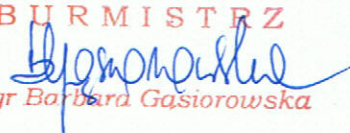
1. Podaję do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości będących własnością Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą i przeznaczonych do sprzedaży.
2. Wykazy z opisami nieruchomości przeznaczonymi do sprzedaży stanowią załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem powzięcia.

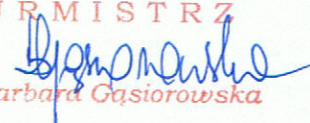
BURMISTRZ

mgr Barbara Gašiorowska

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Nieruchomości, położone na terenie miasta Nowe Miasto nad Pilicą, stanowiące własność Gminy Nowe Miasto nad Pilicą, zostały przeznaczone do sprzedaży w przetargu ustnym nieograniczonym

L.p.	Położenie nieruchomości/ przeznaczenie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Nr działki	Powierzchnia [m ²]	Nr KW	Cena wywoławcza netto [zł]
1.	gm. Nowe Miasto nad Pilicą m. Pobiedna <i>część działki przeznaczona pod fragment projektowanej południowej obwodnicy miasta</i> <i>przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna</i> <i>przeznaczenie uzupełniające terenu: zabudowa gospodarcza, garaże wbudowane w bryłę budynku mieszkalnego lub wolnostojące, usługi o uciążliwości nie wykraczającej poza granice działki</i> <i>wbudowane w budynek mieszkalny lub wolnostojące dla prowadzenia działalności gospodarczej związanej z bytowaniem mieszkańców, urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych, urządzenia komunikacji, zieleń urządzone, obiekty małej architektury, powierzchnia biologicznie czynna terenu – 40%</i> <i>maksymalna wysokość budynków mieszkaniowych – dwie kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, maksymalna wysokość budynków gospodarczych – jedna kondygnacja maksymalna</i> <i>wysokość budynków usługowych – jedna kondygnacja, obowiązuje zachowanie jednolitej kolorystyki pokrycia dachów dla wszystkich obiektów kubaturowych w ramach wydzielonej działki, lokalizowania ogrodzeń o maksymalnej wysokości 1,8 m z dopuszczeniem ogrodzeń na podmurówce o maksymalnej wysokości 0,6 m bezpośrednio w liniach rozgraniczających dróg, z zakazem realizacji ogrodzeń pełnych oraz z prefabrykatów betonowych w części frontowej działki, obowiązuje zakaz stosowania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych, obowiązuje maksymalna ochrona istniejącej zieleni (11 MR/MN)</i>	337/2	1469	Brak KW – Decyzja Wojewody Mazowieckiego nr 734/R/14	30 000,00

Jednocześnie informuje, że pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości przysługuje osobie, która była poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą lub jeżeli przysługuje mu roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy prawa. Pod warunkiem, że złoży odpowiedni wniosek o jej nabycie w terminie do dnia 4 listopada 2014 r.

BURMISTRZ

mgr Barbara Gąsiorowska