

# ZARZĄDZENIE nr 100/2019

## BURMISTRZA MIASTA I GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ

z dnia 14 października 2019 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego  
na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 - ze zm.), oraz wykonując Uchwałę nr XI/84/2019 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 29 sierpnia 2019 r.

zarządzam, co następuje:

### § 1

1. Podaję do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomość będącą własnością Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.
2. Ogłoszenia dotyczące przetargu stanowią załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

### § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa.

### § 3

Przetargi odbywać się będą w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą przy pl. o. H. Koźmińskiego 1/2 w terminach podanych w ogłoszeniu o przetargu.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
mgr Mariusz Dziuba

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM

L.p	Położenie i opis	Nr działki	Pow. nieruchomości [m <sup>2</sup> ]	KW	Przeznaczenie w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywoławcza*) [zł]	Wadium [zł]
1.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Tomaszowska 1A	287/1 i 287/3	2910	RA1G/00050627/0	przeznaczenie podstawowe: usługi oświaty przeznaczenie uzupełniające terenu: zabudowa gospodarcza, urządzenia infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych, urządzenia komunikacji, zieleni urządzona, obiekty małej architektury, powierzchnia biologicznie czynna terenu – 40%, maksymalna wysokość budynków usługowych – jedna kondygnacja, obowiązuje zachowanie jednolitej kolorystyki pokrycia dachów dla wszystkich obiektów kubaturowych w ramach wydzielonej działki, obowiązuje zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykatów betonowych, obowiązuje maksymalna ochrona istniejącej zieleni (96 UO)	320 000,-	32 000,-

\*) jest to kwota netto, do wycycytowanej ceny należy dodać 23% podatku VAT,

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w gotówce w podanej powyżej wysokości najpóźniej 3 dni przed przetargiem na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Białej Rawskiej Oddz. w Nowym Mieście przy ul. Warszawskiej 20 nr: 06-92910001-0023490020000060. Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 listopada 2019 r. o godz. 14<sup>00</sup> w sali nr 18 Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą, przy pl. O. H. Koźmińskiego 1/2.**

1. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
2. Wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.
3. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia aktu notarialnego.
5. Dodatkowych informacji o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Referacie Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą, pl. O. H. Koźmińskiego 1/2 lub telefonicznie pod numerem: 48 674-10-98 wew. 46.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Mariusz Dziuba