

**ZARZĄDZENIE NR 43/2023**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ**

z dnia 23.06.2023r.

**w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Pilicą dla obrębów ewidencyjnych: Bieliny, Bieliny Kolonia, Domaniewice, Domaniewice Kolonia, Godzimierz, Jankowice, Łęgonice, Promnik, Rokitnica, Rudki, Sańbórz, Strzałki, Wał, Wierzchy, Zalesie, Żdźary**

Na podstawie art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz art. 42 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, ze zm.) **zarządzam, co następuje:**

**§1.** Uwagi do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Pilicą dla obrębów ewidencyjnych: Bieliny, Bieliny Kolonia, Domaniewice, Domaniewice Kolonia, Godzimierz, Jankowice, Łęgonice, Promnik, Rokitnica, Rudki, Sańbórz, Strzałki, Wał, Wierzchy, Zalesie, Żdźary, wniesione w dniach od 27 kwietnia do 9 czerwca 2023 r. rozpatruje w sposób określony w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§2.** Integralną częścią niniejszego zarządzenia jest załącznik - Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębów ewidencyjnych: Bieliny, Bieliny Kolonia, Domaniewice, Domaniewice Kolonia, Godzimierz, Jankowice, Łęgonice, Promnik, Rokitnica, Rudki, Sańbórz, Strzałki, Wał, Wierzchy, Zalesie, Żdźary.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Miasta i Gminy**  
**Nowe Miasto nad Pilicą**

BURMISTRZ  
  
mgr Mariusz Dziuba

**Załącznik do Zarządzenia Nr 43/2023  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ  
z dnia 23.06.2023r.**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy	6.	7.	9.
1	11.05.2023	*	Przeznaczenie pod lokalizację farmy fotowoltaicznej	działka nr ewid.: 4 obręb Kolonia Domaniewice	tereny rolnicze (symbol 75 R)	<b>nie uwzględniona</b>	Uwaga narusza ustalenia Studium UJKZP gminy Nowe Miasto nad Pilicą.
2	12.05.2023	*	Przeznaczenie pod zabudowę zagrodową lub mieszkalną jednorodzinną.	działka nr ewid.: 152 obręb Promnik	tereny zieleni oraz tereny objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody i infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej (symbol 16 ZN)	<b>nie uwzględniona</b>	Uwaga narusza ustalenia Studium UJKZP gminy Nowe Miasto nad Pilicą (obszar doliny, zmeliorowany, poza zwartym obszarem zabudowy).
3	01.06.2023	*	Proponowany sposób zagospodarowania: MN/U	działka nr ewid.: 834 obręb Łęgonice	tereny produkcyjne, składy, magazyny i zabudowy usługowej (symbol 17 P/U)	<b>nie uwzględnione</b>	Uwaga narusza ustalenia Studium UJKZP gminy Nowe Miasto nad Pilicą (obszar produkcyjno-usługowy).
4	09.06.2023	*	Przeznaczenie pod zabudowę rekreacji indywidualnej	działka nr ewid.: 1349 obręb Łęgonice	tereny zieleni oraz tereny objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody i infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej (symbol 47 ZN)	<b>nie uwzględnione</b>	Uwaga narusza ustalenia Studium UJKZP gminy Nowe Miasto nad Pilicą (obszar doliny rzeki Pilicy, poza zwartym obszarem zabudowy).
5	09.06.2023	*	Przeznaczenie pod	działka nr	tereny zieleni oraz tereny	<b>nie uwzględnione</b>	Uwaga narusza ustalenia Studium

								UiKZP gminy Nowe Miasto nad Pilicą (obszar doliny rzeki Pilicy, poza zwartym obszarem zabudowy).
6	09.06.2023	*		zabudowę rekreacji indywidualnej	ewid.: 1371 obręb Łęgonice	objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody i infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej (symbol 47 ZN)  tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol 24MN)	<b>nie uwzględnione</b>	Uwaga narusza ustalenia Studium UiKZP gminy Nowe Miasto nad Pilicą (obszar zabudowy mieszkaniowej).
7	09.06.2023	*		Przeznaczenie pod zabudowę usługową	działka nr ewid.: 1285 obręb Łęgonice	tereny lasu (symbol 179 ZL)  Tereny zieleni oraz tereny objęte formami ochrony przyrody zgodnie z przepisami o ochronie przyrody i infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej (symbol 47 ZN)	<b>nie uwzględnione</b>	Uwaga narusza ustalenia Studium UiKZP gminy Nowe Miasto nad Pilicą (obszar doliny rzeki Pilicy, poza zwartym obszarem zabudowy, część działki stanowi las).

\* Dane osobowe wnioskodawców podlegają anonimizacji.

**Burmistrz Miasta i Gminy  
Nowe Miasto nad Pilicą**

**BURMISTRZ**  
*mgr Mariusz Dziuba*