

PROTOKÓŁ NR XLIV/2010
z sesji Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą
z dnia 12 marca 2010 roku

Sesja Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą odbyła się w dniu 12 marca 2010 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą i trwała od godz. 10⁰⁰ do godz. 13³⁰.

Obradom sesji przewodniczył p. Zbigniew Kacprzyk – Przewodniczący Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą.

Przewodniczący Rady Miejskiej otwierając sesję stwierdził na podstawie listy obecności /załącznik nr 1/ do niniejszego protokołu prawomocność obrad. Na sali obecnych było 13 radnych na ustawowy skład liczbowy 15 radnych.

W sesji udział wzięli:

- | | |
|---|------------------------|
| 1. Burmistrz Miasta i Gminy | p. Barbara Gąsiorowska |
| 2. Skarbnik Miasta i Gminy | p. Ewa Bator |
| 3. Sekretarz Miasta i Gminy | p. Iwona Kieszek |
| 4. Radca prawny UMiG | p. Marian Seweryn |
| 5. Przedstawiciele Towarzystwa Kolei Piaseczyńskiej | p. Chmielewski |
| 6. Sołtysi i Przewodniczący Rad Osiedlowych z terenu miasta i gminy Nowe Miasto nad Pilicą wg załączonej listy obecności /załącznik nr 2/ do niniejszego protokołu. | |
| 7. Mieszkańcy miasta i gminy Nowe Miasto nad Pilicą. | |

PKT 1

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zgłoszenie kandydatury na sekretarza obrad. Radny p. Bors Jacek zgłosił kandydaturę radnego p. Roberta Sierajewskiego, który wyraził zgodę. Więcej kandydatur nie zgłoszono. W głosowaniu za 13 na stan obecnych 13 radnych sekretarzem obrad został radny p. Robert Sierajewski.

PKT 2

Przewodniczący Rady poinformował, że każdy z radnych otrzymał w ustawowym terminie proponowany porządek obrad sesji i zapytał czy są uwagi lub propozycje do proponowanego porządku obrad. Uwag i propozycji radni nie zgłoszili. Przewodniczący Rady Miejskiej w związku z tym, że na sesję przybyli przedstawiciele Towarzystwa Kolei Piaseczyńskiej w osobach p. Jerzy Chmielewski i p. Zdzisław Gosk, chciałby do porządku obrad wprowadzić dodatkowy punkt pozwalający na przybliżenie przez obecnych panów zasad i warunków współpracy przy przejęciu przez Gminę majątku kolei i określenia współpracy przy rewitalizacji kolejki. Proponuje aby taka informacja znalazła

się w PKT 3 porządku obrad, a następne punkty zmieniły by tylko kolejność. Głosowano wniosek Przewodniczącego Rady o wprowadzenie dodatkowego punktu do porządku obrad w następującym brzmieniu: Informacja w sprawie współpracy z Towarzystwem Piaseczyńskiej Kolei i możliwości przejęcia majątku od Polskich Kolei Państwowych.

W głosowaniu za 13 na stan obecnych 13 radnych wniosek o wprowadzenie dodatkowego punktu został przyjęty.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie proponowany porządek obrad. W głosowaniu za 13 na stan obecnych 13 radnych uchwalono proponowany porządek obrad w następującym brzmieniu:

1. Wybór sekretarza obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja w sprawie współpracy z Towarzystwem Piaseczyńskiej Kolei i możliwości przejęcia majątku od Polskich Kolei Państwowych.
4. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji Rady.
5. Wystąpienia Przewodniczących Stałych Komisji Rady.
6. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy za okres międzysesyjny.
7. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zmian w budżecie miasta i gminy na 2010 rok;
 - b) prac nad projektem uchwały budżetowej;
 - c) nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie miasta i gminy środków stanowiących fundusz sołecki;
 - d) określenia zasad udzielania dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdujących się na terenie gminy Nowe Miasto nad Pilicą;
 - e) przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Nowego Miasta nad Pilicą, oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowe miasto nad Pilicą dla działki o numerze ewidencyjnym 219/7 położonej przy ul. Wczasowej;
 - f) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Pilicą dla działek o numerach ewidencyjnych 214, 215, 216 ,217 położonych w miejscowości Sacin;

g) szczegółowych zasad sposobu i trybu udzielania ulg w sprawach należności o charakterze cywilnoprawnym przypadającym Gminie Nowe Miasto nad Pilicą, oraz jej jednostkom organizacyjnym;

h) wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości.

9. Interpelacje i zapytania.

10. Wolne wnioski.

PKT 3

Przewodniczący Rady Miejskiej poprosił o zabranie głosu p. Zdzisława Gosk, który poinformował, że Piaseczyńskie Towarzystwo działa już 11 lat. Przybliżył zakres działania Towarzystwa oraz sytuację prawną. Poinformował, że dzięki staraniom Piaseczyńskiego Towarzystwa Kolei Wąskotorowej część kolejki znajdująca się na terenie powiatu piaseczyńskiego jest od dawna wykorzystywana turystycznie. W roku 2009 po kilku latach przerwy kolejka ponownie ruszyła w trasę z Piaseczna do Grójca. Wycieczki taką koleją cieszą się dużą popularnością i zainteresowaniem. Poinformował, że Ministerstwo Infrastruktury będzie rozpatrywało wnioski samorządów o nieodpłatne przekazanie majątku kolei, co daje samorządom możliwość uregulowania min. także swoich spraw gruntowych. Dlatego też mają taką nadzieję, że z pomocą i za zgodą władz samorządowych uda się Towarzystwu doprowadzić do stanu używalności trasę od Piaseczna do Nowego Miasta. Chęć wspólnego działania wyraziły już gminy takie jak, Grójec, Belsk, Błędów i Mogielnica. Prezes Towarzystwa p. Jerzy Chmielewski przedstawił radnym korzyści płynące z rozwoju turystyki. Radny p. Bors Mirosław zapytał w jaki sposób będą finansowane remonty linii kolejowych których tak naprawdę nie ma. Usłyszał odpowiedź, że koszty utrzymania szlaku zawsze związane są z operatorem czyli z Towarzystwem Piaseczyńskim. Radny p. Motyl Stanisław zadał pytanie w czym Towarzystwu pomocne jest to, że Gmina będzie właścicielem gruntów. Odpowiedziano, że dzięki temu iż Towarzystwo będzie miało zawarte umowy z samorządami możliwe będzie wspólne ubieganie się o fundusze unijne min. środki na rewitalizację kolejki. Towarzystwu zawsze jest łatwiej ubiegać się o środki z poparciem Gminy. Duże kontrowersje budził fakt wpisania kolejki do rejestru zabytków i obawy czy konserwator nie nakaze Gminie natychmiastowych remontów, które pochłoną z budżetu masę środków. P. Gosk poinformował, że nakłady jakieś Gminy pewnie będą musiały ponieść ale trzeba też liczyć się z tym, że będą również z tego korzyści. Radny p. Lech Staniszewski zadał pytanie ile czasu Rada ma na podjęcie decyzji, bo tak naprawdę to radni dopiero co zetknęli się z tematem i nie mają bliższych informacji o już prowadzonych rozmowach oraz zapytał jakie są inne warianty tzn. co jak nasza Gmina terenów nie przejmie. Otrzymał odpowiedź, że jeżeli nasza Gmina nie wyrazi chęci przejęcia terenów od PKP to taką chęć wyraża

Gmina Grójec i wtedy Nowe Miasto nie ponosi żadnych nakładów ale i korzyści. Radny p. Lech Staniszewski stwierdził, że jeżeli byłaby strategia o której tak często mówi to sprawa byłaby prosta bo wiadomo by było na co trzeba się ukierunkować. Burmistrz Miasta i Gminy przypomniała radnemu że taka strategia rozwoju gminy jest opracowana do 2015 roku i została przyjęta uchwałą w poprzedniej kadencji. Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk poprosił o przedstawienie stanowiska Gminy Grójec. Pan Jerzy Chmielewski powiedział, że na dzień dzisiejszy Gmina Grójec wystąpiła z wnioskiem o przejęcie majątku Grójeckiej Kolei Dojazdowej leżącego na terenach powiatu grójeckiego. Przewodniczący Rady poprosił p. Burmistrz o przybliżenie jej stanowiska w sprawie. Pani Burmistrz odpowiedziała, że Burmistrz upoważniony jest do zbywania i nabywania majątku do 50 000 zł, w tym przypadku jej uprawnienia się kończą i to Rada musi zdecydować czy przejmujemy majątek od PKP czy też nie. Była na Komisjach Rady i wszystkie informacje jakie posiadała to przekazała i prosiła radnych o zastanowienie się nad sprawą i podjęcie właściwej decyzji, jeżeli nie na tej sesji to na następnej. Jeżeli są wątpliwości to po to są zaproszeni Panowie aby wyjaśnić wszystkie wątpliwości.

Radny p. Lech Staniszewski stwierdził, że ma nadzieję, że po wyjaśnieniach radni podejmą właściwą decyzję czy gmina przejmie tereny czy nie ale ma nadzieję że radni nie oddadzą terenów które leżą w naszej gminie. Przewodniczący Rady Osiedlowej p. Marek Lewecki stwierdził, że trzeba się zastanowić czy gmina ma na to pieniądze, bo p. Staniszewski miał już Związek Gmin Pilica i nic z tego nie wyszło oprócz tego że Pilica płynie sobie dalej i Gminy Nadpiliczne nie wypaliły a w wyniku tego były szkolenia były latania samolotem, gdzie później technicy musieli sprzątać. Przewodniczący Rady stwierdził, że nie jest to tematem rozmowy.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał w jakim czasie Rada musi podjąć decyzję żeby w razie czego można było zdążyć z wnioskiem o przejęcie terenów czy termin kwietniowy nie byłby już mocno spóźnionym terminem. Pan Chmielewski stwierdził, że miesiąc to nie będzie za późno.

PKT 4

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że protokół z poprzedniej sesji Rady był wyłożony do wglądu w Biurze Rady i zapytał, czy są uwagi lub zastrzeżenia do protokołu z sesji. Uwag i zastrzeżeń nie zgłoszono, przystąpiono do głosowania nad przyjęciem protokołu. W głosowaniu za 13 na stan obecnych 13 radnych protokół z poprzedniej sesji Rady został przyjęty.

PKT 5

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej p. Dudek Teresa poinformowała o posiedzeniach Komisji w okresie międzysesyjnym w którym odbyły się dwa posiedzenia tj.:

Pierwsze posiedzenie odbyło się w dniu 24 lutego 2010 roku na którym zajmowano się następującymi sprawami:

1. Ocena realizacji uchwał Rady Miejskiej za 2009 rok.
2. Ocena realizacji zarządzeń Burmistrza za 2009 rok.
3. Zapoznanie się z informacją o umorzeniach podatków w roku 2009.
4. Sprawy bieżące kierowane do Komisji.

Sekretarz Miasta i Gminy p. Iwona Kieszek przedstawiła sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miejskiej za 2009 rok. Rada Miejska podjęła 67 uchwał, w tym przekazanych do realizacji Burmistrzowi 64. Z 64 uchwał przekazanych do realizacji Burmistrzowi Miasta i Gminy w pełni zrealizowano 44 uchwały, 20 uchwał obowiązuje na 2010 rok i są w trakcie realizacji.

Sprawozdanie z realizacji zarządzeń Burmistrza Miasta i Gminy za 2009 rok przedstawiła p. Iwona Kieszek – Sekretarz Miasta i Gminy. Poinformowała, że Burmistrz Miasta i Gminy w 2009 roku wydała 106 zarządzeń z czego wszystkie zostały w pełni zrealizowane.

Kierownik Referatu Finansowego p. Grudzień Teodozja zapoznała Komisję z informacją o umorzeniach podatków w roku 2009. Komisja nie wniosła uwag.

Następne posiedzenie odbyło się w dniu 10 marca 2010 roku na którym zajmowano się następującymi tematami:

1. Zapoznanie się z informacją o realizacji zadań w trybie ustawy o zamówieniach publicznych w 2009 roku.
2. Ocena realizacji budżetu będącego w dyspozycji Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2009 rok. Zapoznanie się z planowanymi wydatkami budżetu GKRPA na 2010 rok.
3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady.
4. Sprawy bieżące kierowane do Komisji.

Informację o realizacji zadań w trybie ustawy o zamówieniach publicznych w 2009 roku przedstawiła p. Iwona Kieszek – Sekretarz Miasta i Gminy. W 2009 roku odbyło się 28 przetargów nieograniczonych.

Członkowie Komisji Rewizyjnej zapoznali się z informacją realizacji budżetu będącego w dyspozycji Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2009 rok, którą przedstawiła p. Agnieszka Kozera – Pełnomocnik Burmistrza ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Członkowie Komisji nie wnieśli uwag i zastrzeżeń do realizacji budżetu GKRPA. Następnie p. Agnieszka Kozera zapoznała Komisję z planowanymi wydatkami GKRPA na rok 2010.

Członkowie Komisji Rewizyjnej zostali zapoznani również z następującymi projektami uchwał:

- zmian w budżecie miasta i gminy na 2010 rok, które referowała p. Ewa Bator – Skarbnik Miasta i Gminy. Opinia Komisji w sprawie w/w projektu jest pozytywna.

- prac nad projektem uchwały budżetowej, Skarbnik referując powyższy projekt wyjaśniła, że uchwała dotyczy prac związanych już po złożeniu projektu uchwały budżetowej Radzie. Komisja w/w projekt zaopiniowała pozytywnie.
- nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie miasta i gminy środków stanowiących fundusz sołecki. Opinia Komisji pozytywna
- określenia zasad udzielania dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdujących się na terenie gminy Nowe Miasto nad Pilicą. Sekretarz wyjaśniła, że w przedstawionym projekcie uchwały zmieniła się tylko podstawa prawna wynikająca z ustawy.
- przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Nowego Miasta nad Pilicą, oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowe Miasto nad Pilicą dla działki o numerze ewidencyjnym 219/7 położonej przy ul. Wczasowej. Opinia Komisji w sprawie w/w projektu uchwały jest pozytywna.
- przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Pilicą dla działek o numerach ewidencyjnych 214, 215, 216 ,217 położonych w miejscowości Sacin. Komisja zaopiniowała pozytywnie.
- szczegółowych zasad sposobu i trybu udzielania ulg w sprawach należności o charakterze cywilnoprawnym przypadającym Gminie Nowe Miasto nad Pilicą, oraz jej jednostkom organizacyjnym. Komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.
- wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości. Inspektor UMiG p. Przyborek Andrzej poinformował, że są chętni nabywcy na dzierżawę lokalu przy ul. Targowej i wobec tego napisali prośbę o wydzierżawienie lokalu na 11 lat. Taką decyzję musi już podjąć rada w związku z tym, że Burmistrz uprawniony jest do wyrażenia zgody na dzierżawę do 10 lat. Członkowie Komisji nie wyrazili swojej opinii w powyższej sprawie.

Burmistrz Miasta i Gminy poinformowała, o sprawie mającej na celu podjęcie decyzji czy wyrażenia opinii dotyczącej przejęcia terenów na terenie naszej Gminy a będących w Zarządzie PKP. Poinformowała, że była na spotkaniu na którym omawiana była koncepcja przejęcia terenów oraz ustaleń między samorządami dotyczącymi przyszłości funkcjonowania Piaseczyńsko – Grójeckiej Kolei Dojazdowej Wąskotorowej. Jeżeli nasza Gmina zechciałaby się włączyć w przejęcie terenów no to pewnie w budżecie musiałyby być zagwarantowane środki na renowację i remont obiektów, które Gmina by

przejęła. Jeżeli taka zgoda nie byłaby wyrażona to Gmina Grójec poczyni starania, aby przejąć tereny należące do Gmin, przez które przebiega trasa kolejki wąskotorowej od Grójca do Nowego Miasta. Burmistrz prosiła o zastanowienie się nad powyższym tematem i podjęcie dyskusji na sesji, gdzie obecni będą przedstawiciele Piaseczyńsko – Grójeckiej Kolei.

Przewodniczący Komisji Gospodarczo – Budżetowej Rady Miejskiej poinformował, że w okresie międzysesyjnym Komisja odbyła jedno posiedzenie w dniu 9 marca 2010 roku na którym zajmowano się następującymi sprawami:

1. Ocena realizacji ściągłości podatków gminnych za 2009 rok. Umorzenia podatkowe ich wpływ na realizację budżetu.
2. Zapoznanie się z informacją o stanie mienia komunalnego (działki budowlane, ich ilość, stan działek, mieszkania komunalne).
3. Opiniowanie projektów uchwał przygotowanych na sesję Rady.
4. Sprawy bieżące kierowane do Komisji.

Realizację ściągłości podatków gminnych za 2009 rok oraz umorzenia podatkowe przedstawiła p. Ewa Bator – Skarbnik Miasta i Gminy.

Poinformowała, że największe umorzenia zostały dokonane dla SP ZOZ i jest to kwota 57.408,00 zł. Umorzenia ogółem wyniosły 65.443,20 zł. Jest to 0,35% w stosunku do wykonania dochodów ogółem, więc to niewielki procent. Komisja nie wniosła uwag do powyższego.

Informację o stanie mienia komunalnego przedstawił p. Tomasz Bogacki.

Członkowie Komisji zapoznali się z projektami uchwał przygotowanymi na sesję Rady w następujących sprawach:

- zmian w budżecie miasta i gminy na 2010 rok, które referowała p. Ewa Bator – Skarbnik Miasta i Gminy. Poinformowała min., że wydatki inwestycyjne zwiększają się o 50 000 zł. Opinia Komisji w sprawie w/w projektu jest pozytywna.
- prac nad projektem uchwały budżetowej. Komisja w/w projekt zaopiniowała pozytywnie.
- nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie miasta i gminy środków stanowiących fundusz sołecki. Opinia Komisji pozytywna
- określenia zasad udzielania dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdujących się na terenie gminy Nowe Miasto nad Pilicą. Sekretarz Miasta i Gminy wyjaśniła, że w przedstawionym projekcie uchwały zmieniała się tylko podstawa prawna wynikająca z ustawy.

- przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Nowego Miasta nad Pilicą, oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowe Miasto nad Pilicą dla działki o numerze ewidencyjnym 219/7 położonej przy ul. Wczasowej. Członkowie komisji wyrazili swoją opinię w głosowaniu przeciw projektowi uchwały – 1, wstrzymało się 4 członków Komisji.
- przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Pilicą dla działek o numerach ewidencyjnych 214, 215, 216 ,217 położonych w miejscowości Sacin. Komisja zaopiniowała pozytywnie.
- szczegółowych zasad sposobu i trybu udzielania ulg w sprawach należności o charakterze cywilnoprawnym przypadającym Gminie Nowe Miasto nad Pilicą, oraz jej jednostkom organizacyjnym. Komisja powyższy projekt uchwały zaopiniowała pozytywnie.
- wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości. Inspektor UMiG p. Przyborek Andrzej poinformował, że są chętni nabywcy na dzierżawę lokalu przy ul. Targowej i wobec tego napisali prośbę o wydzierżawienie lokalu na 11 lat. Taką decyzję musi już podjąć Rada w związku z tym, że Burmistrz uprawniony jest do wyrażenia zgody na dzierżawę do 10 lat. Radny p. Dziurawicz postawił wniosek aby dzierżawy dokonać na 10 lat. Wniosek został poddany pod głosowanie i w głosowaniu za – 2, przeciw – 1, wstrzymało się 2 wniosek został przyjęty.

Sekretarz Miasta i Gminy p Iwona Kieszek poinformowała że pojawiła się możliwość przejęcia terenów od PKP oraz ustaleń między samorządami dotyczącymi przyszłości funkcjonowania Piaseczyńsko – Grójeckiej Kolei Dojazdowej Wąskotorowej. Prosiła w imieniu p. Burmistrz, żeby zastanowić się nad propozycją i podjąć odpowiednią decyzję.

Radny p. Bors Mirosław prosił o wyasfaltowanie drogi w Nowych Bielinach na dwóch przepustach załamał się asfalt oraz o uzupełnienie dołów które powstały po zimie.

Radny p. Król Ignacy prosił o udroźnienie dwóch przepustów w miejscowości Rudki na drodze powiatowej. Wniosek o remont powstałych dziur na drogach gminnych.

Przewodniczący Komisji Oświatowo – Społecznej Rady Miejskiej p. Lech Staniszewski poinformował, że w okresie międzysesyjnym Komisja odbyła jedno posiedzenie w dniu 8 marca 2010 roku na którym zajmowano się następującymi sprawami:

1. Zapoznanie się z projektem uchwał przygotowanych na sesję Rady.
2. Sprawy bieżące kierowane do Komisji.

Członkowie Komisji zostali zapoznani przez pracowników UMiG z następującymi projektami uchwał:

- zmian w budżecie miasta i gminy na 2010 rok, które referowała p. Ewa Bator – Skarbnik Miasta i Gminy.
- prac nad projektem uchwały budżetowej.
- nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie miasta i gminy środków stanowiących fundusz sołecki. Radny p. Lech Staniszewski był przeciwny projektowi omawianej uchwały.
- określenia zasad udzielania dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdujących się na terenie gminy Nowe Miasto nad Pilicą.
- przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Nowego Miasta nad Pilicą, oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowe Miasto nad Pilicą dla działki o numerze ewidencyjnym 219/7 położonej przy ul. Wczasowej.
- przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Pilicą dla działek o numerach ewidencyjnych 214, 215, 216 ,217 położonych w miejscowości Sacin.
- szczegółowych zasad sposobu i trybu udzielania ulg w sprawach należności o charakterze cywilnoprawnym przypadającym Gminie Nowe Miasto nad Pilicą, oraz jej jednostkom organizacyjnym.
- wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości. Inspektor UMiG p. Przyborek Andrzej poinformował, że są chętni nabywcy na dzierżawę lokalu przy ul. Targowej i wobec tego napisali prośbę o wydzierżawienie lokalu na 11 lat. Taką decyzję musi już podjąć Rada w związku z tym, że Burmistrz uprawniony jest do wyrażenia zgody na dzierżawę do 10 lat.

Burmistrz Miasta i Gminy poinformowała radnych o spotkaniach w sprawie przejęcia terenów od PKP w celu reaktywowania kolejki wąskotorowej. Poprosiła radnych żeby się zastanowili nad tą sprawą w związku z tym, że jeżeli opinia będzie na tak, to Gmina zobowiązana jest ponieść jakieś koszty .

Przewodniczący Komisji Oświatowo – Społecznej p. Staniszewski zapytał p. Burmistrz kto był na pierwszym spotkaniu mówiącym o podjęciu współpracy z Towarzystwem Piaseczyńskim, bo z tego wynika że nie przekazano pełnych informacji wynikających z pierwszego spotkania. Następna sprawa to zorganizowanie sesji w dniu 15 maja w sprawie nadania tytułu Honorowego

Obywatela Miasta. Sprawa ta również budzi wiele kontrowersji i dlatego też jego zdaniem należy to dokładnie przeanalizować i zorganizować. Następnie zwrócił się do p. Marka Leweckiego w związku z jego wypowiedzią nawiązując do tego że w związku z tym, że dzieli ich wielka przepaść intelektualna p. Marek pewnie nie zrozumiał wypowiedzi i zamysłu p. Staniszewskiego, ale on nic na to nie poradzi. Odnośnie zaśmiecania lotniska to tak się składa, że on był dowódcą i nie do niego należało dbanie o porządek na lotnisku od tego były inne służby do których należał p. Lewecki. Natomiast jeżeli chodzi o Związek Gmin Pilica to nadmieniam, że po działalności związku zostały dokumenty a po działalności p. Marka nie zostaje nic.

PKT 6

Burmistrz Miasta i Gminy p. Barbara Gąsiorowska przedstawiła informację z działalności za okres międzysesyjny tj.

1. W dniu 09 lutego 2010 roku podpisano z Przedsiębiorstwem Handlowo Usługowym „KRUSZYWOSORT” z Radomia, umowę na zakup, dostawę i rozładunek na drogach i ulicach na terenie gminy kruszywa budowlanego. Cena 1 tony – 42,70 zł brutto.
2. W dniu 15 lutego 2010 roku złożono wniosek o płatność w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” – Modernizacja chodników w Nowym Mieście nad Pilicą (ulica 11 Listopada, Rawska, Polna, Piliczna, Bielińskiego, Ogrodowa, Szeroka i Boczna). Wartość całego zadania – 629.452,69zł. Dofinansowanie – 387.635,00 zł.
3. W dniu 18 lutego 2010 roku rozstrzygnięto przetarg na Modernizację stadionu. Wpłynęło osiem ofert. Umowę podpisano w dniu 5 marca 2010 roku z firmą oferującą najniższą kwotę – Firma PROJEKT-BUD Edyta Psut z Warszawy, za kwotę – 829.224,75 zł.
4. W dniach 6, 13 i 20 lutego 2010 roku odbyły się zebrania sprawozdawcze w OSP Nowe Miasto, OSP Domaniewice, OSP Gostomia , OSP Bieliny, OSP Rosocha, OSP Jankowice, OSP Łęgonice.
5. W dniu 05 marca 2010 roku podpisano z Przedsiębiorstwem Budownictwa Drogowego „PERFEKT” z Radomia umowę na wykonanie remontu części ulic i dróg o nawierzchni bitumicznej masą na gorąco za cenę remontu 1 m² nawierzchni w wysokości 70,76 zł brutto.
6. W dniu 05 marca 2010 roku (piątek) o godzinie 18:00 w sali gimnastycznej Publicznego Gimnazjum w Nowym Mieście nad Pilicą odbyło się zebranie informacyjne w celu przybliżenia mieszkańcom szczegółowych warunków prawnych i finansowych uczestnictwa w projekcie polegającym na zakupie i instalacji kolektorów słonecznych.
7. W ostatnich dniach stan wody w rzekach Pilicy i Drzewiczce znacznie się podniósł osiągając prawie stan alarmowy. Poziom wody w Pilicy jest na bieżąco monitorowany. Gmina jest przygotowana na wypadek zagrożenia

powodziowego. Mamy worki na piasek, łopaty, jesteśmy w stałym kontakcie ze Starostwem Powiatowym z Państwową Strażą Pożarną i z administracją zbiornika w Sulejowie. W obecnej chwili poziom wody spadł nie stwarzając zagrożenia.

8. W dniu 11 marca 2010 roku ogłoszono przetarg nieograniczony na przebudowę drogi gminnej we wsi Godzimierz. Termin składania ofert upływa 30.03.2010 roku
9. W dniu 11 marca 2010 roku ogłoszono przetarg nieograniczony na modernizację nawierzchni ulicy 11 Listopada oraz parkingu przy ul. Tomaszowskiej (blok 78) w Nowym Mieście nad Pilicą. Termin składania ofert upływa 30.03.2010 roku.
10. Rozstrzygnięty został konkurs na realizację zadań publicznych z zakresu upowszechniania kultury fizycznej i sportu w 2010 roku na terenie gminy. Zadania te będą realizowały dwa kluby sportowe: Klub sportowy „Pilica”, oraz klub „Biegiem przez Polskę”.
11. W dniu 13 marca br. odbędzie się „RAJD PAŃ 2010”, który organizuje Automobilklub stołeczny MAK pod honorowym patronatem Burmistrza Nowego Miasta nad Pilicą, na terenie byłego lotniska w Nowym Mieście nad Pilicą.
12. W dniu 3.02.2010 roku z tereny naszej gminy 12 dzieci wyjechało na zimowisko do Wisły. Współorganizatorem tego wycieczki był poseł na Sejm RP Mirosław Maliszewski.
13. W dniu 09.02.2010 odbyło się spotkanie w Starostwie Piaseczyńskim odnośnie kolei wąskotorowej.
14. W dniu 04.03.2010 odbyło się spotkanie z Przedstawicielami samorządów z powiatu grójeckiego odnośnie kolejki wąskotorowej.
15. W najbliższym czasie ogłoszony zostanie przetarg na remont i modernizację kuchni w PG. (otrzymaliśmy dotację z Urzędu Marszałkowskiego – 50 000 zł)

Pani Burmistrz nawiązując do wypowiedzi radnego Staniszewskiego powiedziała, iż była likwidatorem Związku Gmin „Pilica”. Przy likwidacji były duże problemy, ponieważ nie była prowadzona od 1997 roku żadna dokumentacja, nie było bilansu itd. Nikt podczas likwidacji nie zgłosił się aby reaktywować związek i pozyskiwać pieniądze. Nie było żadnego zainteresowania dalszym funkcjonowaniem tego tworu.

PKT 7

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk poinformował o swoich spotkaniach w okresie międzysesyjnym min o czynnym udziale w posiedzeniach sprawozdawczych OSP. Nadmienił, że te jednostki działają na bardzo wysokim poziomie i należy się tu podziękowanie strażakom ochotnikom, że tak dobrze wykonują swoją służbę. Następnie przedstawił pisma, które wpłynęły do Biura

Rady w okresie międzysesyjnym oraz poinformował o uzupełnieniu wniosku o nadanie Tytułu Honorowego Obywatela p. Marszałkowi Struzikowi z podpisami mieszkańców. Podpisów jest 469 jak również prośba p. Burmistrz o zorganizowanie sesji w tej sprawie w dniu 15 maja br. o godz. 10⁰⁰.

Przewodniczący powitał Kierownika Posterunku Policji aspiranta Janusza Dobrosza, który przeprosił, że nie może wziąć udziału w sesji ale zostawia dzielnicowego i przy okazji chciałby przedstawić go radnym i sołtysom jest to aspirant p. Jan Syrek. Prosił aby wszystkie zapytania czy uwagi, jeżeli takie będą skierować do dzielnicowego.

PKT 8a

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2010 rok. Poinformował, że projekt uchwały omawiany był na Komisjach Rady i opinie były pozytywne. Poprosił o zreferowanie załączników do uchwały. Skarbnik Miasta i Gminy szczegółowo omówiła załączniki pytań nie stwierdzono, przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za – 13 na stan obecnych 13 radnych uchwalono uchwałę Nr XLIV/272/2010 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

PKT 8b

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały w sprawie prac nad projektem uchwały budżetowej. Zapytał czy są pytania do przedstawionego projektu uchwały. Pan Marian Dziedzic stwierdził, że w związku z § 2 pkt. 3 i zapisem który jest tam zawarty wynika że podmioty nie zaliczane do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku mogą ubiegać się o środki składając ofertę realizacji zadań po ogłoszeniu przez Burmistrza konkursu, a przecież ustaw mówi że wniosku do budżetu mogą składać wszystkie organizacje więc jak to się ma do tegoż zapisu. Skarbnik odpowiedziała, że środki o które ubiegają się organizacje sportowe czy inne wyodrębniane są zawsze w ramach budżetu który uchwała te środki i w ramach tych środków przyznanych na realizację zadań z kultury fizycznej ogłasza się konkurs, Jeżeli Gminę stać na 50 tys. zł to jest to taka kwota jeżeli stać ją na więcej to są większe kwoty. Kwota wynika z możliwości finansowych Gminy. Pytań nie stwierdzono, przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za – 13 na stan obecnych 13 radnych uchwalono uchwałę Nr XLIV/273/2010 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

PKT 8c

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie miasta i gminy środków stanowiących fundusz sołecki. Uwag do projektu uchwały nie stwierdzono, przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 12, przeciw – 1, uchwalono uchwałę Nr XLIV/274/2010 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

PKT 8d

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu gminy na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków znajdujących się na terenie gminy Nowe Miasto nad Pilicą. Pytań nie stwierdzono przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za – 13 na stan obecnych 13 radnych uchwalono uchwałę Nr XLIV/275/2010 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

PKT 8e

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Nowego Miasta nad Pilicą, oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Nowe miasto nad Pilicą dla działki o numerze ewidencyjnym 219/7 położonej przy ul. Wczasowej. Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że w związku z opinią Komisji Gospodarczo – Budżetowej która w głosowaniu odrzuciła projekt uchwały proponuje aby przegłosować stanowisko Komisji Gospodarczo – Budżetowej. Radca prawny p. Marian Seweryn powiedział, że opinia Komisji jest tylko opinią i głosuje się projekt przedstawiony przez Burmistrza a opinia nie podlega przegłosowaniu. Radny p. Stanisław Motyl poprosił o wyjaśnienie sprawy zapisu zabudowa mieszkaniowa z usługami, co to znaczy w przypadku tegoż projektu uchwały, bo być może właściciel sobie przekształci i podzieli teren na 30 działek i w ten sposób nie będzie tam ani terenów zielonych tylko właściciel zbierze duże pieniądze. Burmistrz wyjaśniła, że właściciel działki przy ul. Wczasowej wystąpił z wnioskiem o zmianę w planie zagospodarowania przestrzennego dotyczącej omawianej działki. Właściciel pokrywa koszt dokonanej zmiany z tego co Pani Burmistrz się orientuje właściciel powyższej nieruchomości, chce tam wybudować sklep i zrobić wystawkę kostki brukowej co pozwoliłoby min. na rozwój jego

działalności. Rada doskonale zdaje sobie sprawę jak ta działka wyglądała przed sprzedażą a jak wygląda teraz i jaka kwota wpłynęła do Kasy Urzędu ze sprzedaży. Radny p. Stanisław Motyl kontynuując swój tok myślenia stwierdził, że skoro właściciel w/w nieruchomości chce się rozwijać to dlaczego nie. Niech sobie kupi 2 hektary ziemi przeznaczonej pod usługi i niech się rozwija. Odności takie wrażenie, że ktoś po prostu chce położyć Radę bo właściciel wspomnianej nieruchomości stając do przetargu i kupując działkę dobrze wiedział jakie jest jej przeznaczenie. Radny p. Mirosław Binkiewicz stwierdził, że wszyscy mogli kupić omawianą działkę i występować o zmianę planu. Jeżeli ktoś działkę kupił i chce coś tam zrobić to dlaczego mu to utrudniać. Więcej pytań nie stwierdzono, przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za – 8, przeciw – 2, wstrzymało się – 2 uchwalono uchwałę Nr XLIV/276/2010 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

PKT 8f

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Pilicą dla działek o numerach ewidencyjnych 214, 215, 216 ,217 położonych w miejscowości Sacin.

Pytań do projektu uchwały nie stwierdzono, przystąpiono do głosowania w/w projektu uchwały. W głosowaniu za – 13 na stan obecnych 13 radnych uchwalono uchwałę Nr XLIV/277/2010 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

PKT 8g

Przewodniczący Rady Miejskiej odczytał projekt uchwały w sprawie szczegółowych zasad sposobu i trybu udzielania ulg w sprawach należności o charakterze cywilnoprawnym przypadającym Gminie Nowe Miasto nad Pilicą, oraz jej jednostkom organizacyjnym. Pytań nie stwierdzono, przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za – 13 na stan obecnych 13 radnych uchwalono uchwałę Nr XLIV/278/2010 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

PKT 8h

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości. Poinformował, że przedmiotowy projekt uchwały przedstawiany był na Komisjach Rady i zapytał czy są pytania co do przedmiotowego projektu uchwały. Pytań nie zgłoszono, przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W

głosowaniu za – 8, przeciw – 0, wstrzymało się 4 podjęto uchwałę Nr XLIV/279/2010 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

PKT 9

Interpelacji i zapytań nie zgłoszono.

PKT 10

Przewodniczący Rady Osiedla p. Marek Lewecki odnosząc się do wypowiedzi radnego p. Staniszewskiego stwierdził, że jest takie powiedzenie, że pełne kłosa kładą się do dołu a puste idą do góry. Radny p. Staniszewski na koniec podziękował p. Markowi Leweckiemu za pracę jaką wkładał aby loty pilotów były bezpieczne. Porządek obrad wyczerpano. Przewodniczący Rady Miejskiej zamknął sesję Rady. Szczegółowy przebieg obrad zawarty jest na zapisie w dyktafonie, który stanowi integralną część protokołu.

Protokołowała

Przewodniczył

Iwona Lepa