

**PROTOKÓŁ NR XLVI/2014**  
**z sesji Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą**  
**z dnia 28 lutego 2014 roku**

Sesja Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą odbyła się w dniu 28 lutego 2014 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą i trwała od godz. 10<sup>00</sup> do godz. 13<sup>45</sup>.

Obradom sesji przewodniczył pan Zbigniew Kacprzyk – przewodniczący Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą.

Przewodniczący Rady Miejskiej otwierając sesję stwierdził na podstawie listy obecności załącznik Nr 1 do niniejszego protokołu prawomocność obrad. Na sali obrad obecnych było 13 radnych na ustawowy skład liczbowy - 15.

W sesji udział wzięli:

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 1. Burmistrz Miasta i Gminy  | p. Barbara Gąsiorowska |
| 2. Sekretarz Miasta i Gminy  | p. Iwona Kieszek       |
| 3. Skarbnik Miasta i Gminy   | p. Ewa Bator           |
| 4. Kierownik M G O P S   | p. Urszula Gil         |
| 5. Z-ca Kierownika M G O P S   | p. Danuta Jurkiewicz   |
| 6. Pełnomocnik Burmistrza Miasta i Gminy   |                        |
| d.s. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych  | p. Dorota Gala         |
| 7. Sołtysi i Przewodniczący Rad Osiedlowych z terenu Gminy Nowe Miasto nad Pilicą wg załączonej listy obecności załącznik Nr 2 do protokołu. |                        |
| 8. Mieszkańcy Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.  |                        |

**PKT 1**

Przewodniczący Rady poinformował, że każdy z radnych otrzymał w ustawowym terminie proponowany porządek obrad, zapytał czy są wnioski lub uwagi do proponowanego porządku obrad. Przewodniczący Rady wnioskował o wprowadzenie do porządku obrad w pkt. 7 dwa projekty uchwał tj. ppkt 1) w sprawie powołania komisji komunalizacyjnej, ppkt 1) w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 pod nazwą „Rekultywacja kwatery Nr I i II składowiska odpadów komunalnych innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Nowe Łęgonice, gm. Nowe Miasto nad Pilicą,,.

Przystąpiono do głosowania wniosku Przewodniczącego Rady, aby do proponowanego porządku obrad wprowadzić projekty uchwały w/w sprawie. W głosowaniu za 13 radnych przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek obrad w następującym brzmieniu:

1. Przedstawienie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
3. Wystąpienie Przewodniczących Stałych Komisji.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy za okres międzysesyjny.
5. Sprawozdanie z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za 2013 rok.
6. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) zmian w budżecie gminy na 2014 rok.
  - b) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2014-2020.
  - c) zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojwódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2014 roku.
  - d) zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojwódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2014 roku.
  - e) zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojwódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2014 roku.
  - f) upoważnienia Burmistrza do sprzedaży nieruchomości.
  - g) upoważnienia Burmistrza do sprzedaży nieruchomości.
  - h) upoważnienia Burmistrza do zakupu nieruchomości.
  - i) ustanowienia hipoteki na nabywanej nieruchomości.
  - j) poprawy działalności Grójeckiego Oddziału Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin i Nasiennictwa.
  - k) sprzedaży lokali znajdujących się w budynku przy ul. Szkolnej 1 w Nowym Mieście nad Pilicą
  - l) w sprawie powołania komisji komunalizacyjnej.
  - ł) w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 pod nazwą „Rekultywacja kwatery Nr I i II składowiska odpadów komunalnych innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Nowe Łęgonice, gm. Nowe Miasto nad Pilicą,,
8. Interpelacje i zapytania.
9. Wolne wnioski i oświadczenia radnych.

W głosowaniu za przyjęciem proponowanego porządku obrad za 13 radnych przy obecnych 13 radnych na sali, przeciw 0, wstrzymało się 0. Proponowany porządek został przyjęty.

## **PKT 2**

Przewodniczący Rady Miejskiej pan Zbigniew Kacprzyk poinformował, że protokół z poprzedniej sesji Rady był wyłożony do wglądu w Biurze Rady i zapytał czy są zastrzeżenia lub uwagi do protokołu z ostatniej sesji.

Radny Tomasz Pietrucha prosił o uzupełnienie zapytania złożone na sesji w dniu 27 stycznia 2014 roku dot. wysokości wydatkowania środków w 2013 roku na publikacje w gazecie ECHO DNIA.

Więcej uwag nie zgłoszono przystąpiono do głosowania nad przyjęciem protokołu. W głosowaniu za 13 radnych na stan obecnych na sali 13 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Protokół z ostatniej sesji został przyjęty.

## **PKT 3**

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej p. Teresa Dudek** poinformowała, że w okresie międzysesyjnym posiedzenie komisji odbyło się w dniu 26 lutego 2014 roku, na którym zajmowano się następującymi sprawami:

1. Ocena realizacji uchwał Rady za 2013 rok.
2. Ocena realizacji zarządzeń Burmistrza za 2013 rok.
3. Zapoznanie się projektami uchwał przygotowanymi na sesję Rady.
4. Sprawy bieżące kierowane do Komisji.

Burmistrz Miasta i Gminy p. Barbara Gąsiorowska zapoznała członków Komisji z następującymi projektami uchwał w sprawie:

- zmian w budżecie gminy na 2014 rok. Poinformowała, że planowane dochody budżetu gminy na 2014 rok zmniejsza się o kwotę 413 404,00 zł. Planowane wydatki budżetu gminy na 2014 rok zmniejsza się o kwotę 81 358,00 zł. Ustala się dochody budżetu gminy na 2014 rok w łącznej kwocie 23 291 180,50 zł. Zmianie ulega Tabela Nr 1 do uchwały budżetowej zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały. Ustala się wydatki budżetu gminy na 2014 rok w łącznej kwocie 31 231 891,50 zł. Zmianie ulega Tabela Nr 3 do uchwały budżetowej na 2014 rok „Roczny plan wydatków na zadania inwestycyjne w 2014 roku”. Aktualne brzmienie przedstawia załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały. Ustala się deficyt w wysokości 7 940 711 zł.

- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2014-2020. Dokonuje się zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2014-2020 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały. Dokonuje się zmian w Wykazie Przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2014-20120 zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

- zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2014 roku. Postanawia się zaciągnąć długoterminową pożyczkę ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w roku budżetowym

2014 na sfinansowanie planowanego deficytu w wysokości 538 556 zł. na wkład własny w związku z zaplanowanym w budżecie zadaniem inwestycyjnym współfinansowanym środkami Unii Europejskiej w ramach Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 pod nazwą „Budowa sieci kanalizacyjnej z przykanalikami na odcinku ul. Tomaszowska-ul. Bielińskiego w Nowym Mieście nad Pilicą”. Sposób zabezpieczenia pożyczki zostanie określony w umowie pożyczki. Zobowiązania w zakresie spłaty pożyczki zostaną pokryte z dochodów własnych gminy.

- zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2014 roku. Postanawia się zaciągnąć długoterminową pożyczkę ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w roku budżetowym 2014 na sfinansowanie planowanego deficytu w wysokości 1 836 628 zł. na wkład własny w związku z zaplanowanym w budżecie zadaniem inwestycyjnym współfinansowanym środkami Unii Europejskiej w ramach Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 pod nazwą budowa sieci wodociągowej z przyłączami we wsiach Pobiedna, Świdrygały i Kolonia Świdrygały, Bełek i Wola Pobiedziska i w miejscowości Zalesie oraz remont sieci wodociągowej w kierunku zespołu pałacowo- parkowego. Sposób zabezpieczenia pożyczki zostanie określony w umowie pożyczki. Zobowiązania w zakresie spłaty pożyczki zostaną pokryte z dochodów własnych gminy.

- zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2014 roku. Postanawia się zaciągnąć długoterminową pożyczkę ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w roku budżetowym 2014 na sfinansowanie planowanego deficytu w wysokości 70 425 zł. w związku z zaplanowanym w budżecie zadaniem inwestycyjnym pod nazwą „Zakup samochodu terenowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Żdżarach”.

- upoważnienia Burmistrza do sprzedaży nieruchomości. Projekt dotyczy sprzedaży nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 606 o powierzchni 5100 m<sup>2</sup> położonej we wsi Domaniewice na rzecz jej wieczystego użytkownika p. Rakowskiego.

- upoważnienia Burmistrza do sprzedaży nieruchomości. Projekt dotyczy sprzedaży nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 608/1 i 608/6 o łącznej powierzchni 500 m<sup>2</sup> położonej we wsi Domaniewice na rzecz nabywcy wyłonionego w postępowaniu przetargowym p. Rakowskiego.

- upoważnienia Burmistrza do sprzedaży nieruchomości. Projekt dotyczy wyrażenia zgody na zakup od Agencji Mienia Wojskowego na rzecz Gminy

nieruchomości położonej przy ul. Tomaszowskiej i oznaczonej jako działka nr 2198 o powierzchni 2,6993 ha.

- ustanowienia hipoteki na nabywanej nieruchomości. Projekt uchwały dotyczy pozyskania działki nr 2198 położonej w Nowym Mieście nad Pilicą przy ul. Tomaszowskiej. Celem głównym dla pozyskanej nieruchomości jest możliwość przeznaczenia na lądowisko dla Lotniczego Pogotowia Ratowniczego ponadto tworzenie nowych terenów na działalność sportową i rekreacyjną.

- poprawy działalności Grójeckiego Oddziału Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin i Nasiennictwa. Projekt uchwały dotyczy wyrażenia poparcia dla stanowiska Rady Powiatu Grójeckiego w sprawie poprawy trudnej sytuacji kadrowo – organizacyjnej Grójeckiego Oddziału Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin i Nasiennictwa.

- sprzedaży lokali znajdujących się w budynku przy ul. Szkolnej 1 w Nowym Mieście nad Pilicą. Projekt uchwały dotyczy sprzedaży lokali mieszkalnych i użytkowych wraz z pomieszczeniami przynależnymi, nieruchomości położonej przy ul. Szkolnej 1.

- powołania komisji komunalizacyjnej. Projekt uchwały dotyczy powołania komisji komunalizacyjnej, która sporządza inwentaryzację mienia ogólnonarodowego polegającego uwłaszczeniu na rzecz samorządu. Członkowie Komisji powyższe projekty uchwał zaopiniowali pozytywnie.

Członkowie Komisji zapoznali się ze Sprawozdaniem z realizacji uchwał Rady Miejskiej podjętych w okresie od 01.01.2013 – do 31.12.2013. W tym okresie odbyło się 13 sesji, podjęto 82 uchwały w tym przekazanych do realizacji Radzie Miejskiej i Komisjom 1 uchwała, Burmistrzowi Miasta i Gminy 81 uchwał. Uchwały przekazane do realizacji Burmistrzowi Miasta i Gminy zostały pogrupowane tematycznie i dotyczyły spraw budżetu, nieruchomości, w zakresie współdziałania gminy Powiatu Grójeckiego, spraw podatkowych i gospodarki odpadami, spraw organizacyjnych. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu posiedzenia.

Członkowie Komisji zapoznali się ze Sprawozdaniem z realizacji zarządzeń Burmistrza Miasta i Gminy podjętych w okresie od 01.01.2013 – do 31.12.2013. Ilość wydanych zarządzeń 111. Wydane zarządzenia dotyczyły spraw budżetu, podatków i opłat, spraw kadrowych, osobowych i organizacyjnych, spraw powołania Komisji Przetargowej do rozstrzygnięcia przetargu oraz Komisji do odbioru robót, w sprawach gospodarki komunalnej i nieruchomości. Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu posiedzenia.

Członkowie Komisji powyższe Sprawozdania zaopiniowali pozytywnie.

Przewodniczący Rady p. Zbigniew Kacprzyk poinformował, że do Biura Rady wpłynęło Sprawozdanie z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą za 2013 rok.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej p. Teresa Dudek przedstawiła Sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej za 2013 rok. Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

**Przewodniczący Komisji Gospodarczo - Budżetowej p. Ignacy Król** poinformował, że w okresie międzysesyjnym posiedzenie komisji odbyło się w 25 lutego 2014 roku, na którym zajmowano się stepującymi sprawami:

1. Ocena realizacji ściągальności podatków gminnych za 2013 rok. Umorzenia podatkowe ich wpływ na realizację budżetu.
2. Zapoznanie się z informacją o stanie mienia komunalnego (działki budowlane, ich ilość, stan tych działek, mieszkania komunalne).
3. Zapoznanie się z projektami uchwał przygotowanymi na sesję Rady.
4. Sprawy bieżące kierowane do Komisji.

Kierownik Referatu Finansowego p. Teodozja Grudzień zapoznała z oceną realizacji ściągальności podatków gminnych za 2013 rok. Poinformowała, że w 2013 roku do Urzędu Miasta i Gminy wpłynęły 23 podania o umorzenia podatków w tym pozytywnie rozpatrzono 20 podań, 2 podania bez rozpatrzenia, 1 podanie odmownie. Łącznie umorzone podatki w 2013 roku stanowią 84 940,90zł. Łączne zobowiązania pieniężne wynoszą 14 313,90 zł. Podatek od nieruchomości uspołecznionej wynosi 70 627,00 zł.

Pan Tomasz Bogacki pracownik Urzędu Miasta i Gminy poinformował, że na terenie miasta w rejonie ul. Tomaszowskiej – ul. Rawskiej do sprzedaży pozostało 22 działki. Sukcesywnie co rok sprzedawane jest około 3 działki budowlane. Na osiedlu komunalnym przy ul. Ogrodowej pozostało do sprzedaży 8 lokali mieszkalnych. Zamierzamy w bieżącym roku sprzedać lokale mieszkalne oraz po bibliotece publicznej w budynku przy ul. Szkolnej 1.

Przewodniczący Komisji Gospodarczo - Budżetowej p. Ignacy Król poinformował, że nie będzie powielał wypowiedzi poprzedniczki. Nadmienił, że członkowie Komisji projekty uchwał przygotowane na sesję Rady zaopiniowali pozytywnie, w głosowaniu za 5 radnych przy obecnych na sali 5, przeciw 0, wstrzymało się 0. Następnie przewodniczący Komisji przedstawił Sprawozdanie z działalności Komisji Gospodarczo – Budżetowej za 2013 rok. Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

**Przewodniczący Komisji Oświatowo – Społecznej p. Stanisław Motyl** poinformował, że w okresie międzysesyjnym posiedzenie komisji odbyło się w dniu 24 lutego 2014 roku, na którym zajmowano się następującymi sprawami:

1. Zapoznanie się ze Sprawozdaniem z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych..
2. Sprawozdanie z działalności Komisji Oświatowo - Społecznej za 2013 rok.
3. Zapoznanie się z projektami uchwał przygotowanymi na sesję Rady.
4. Sprawy bieżące kierowane do Komisji.

Przewodniczący Komisji p. Stanisław Motyl poinformował, że członkowie Komisji pozytywnie zaopiniowali projekty uchwał przygotowane na sesję Rady oraz zapoznali się z pismami, które wpłynęły do Biura Rady, więc nie będzie powielał wypowiedzi poprzedniczki. Ponadto dodał, że pani Dorota Gala zapoznała członków Komisji ze Sprawozdaniem z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą za 2013 rok.

Następnie przewodniczący Komisji przedstawił Sprawozdanie z działalności Komisji Oświatowo – Społecznej za 2013 rok. Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

#### **PKT 4**

Burmistrz Miasta i Gminy pani Barbara Gąsiorowska przedstawiła sprawozdanie za okres międzysesyjny tj. od dnia 27.01.2014 roku do dnia 28.02.2014 roku.

1. W dniu **1 lutego 2014 roku** odbyła się uroczystość symbolicznego „wbicia łopaty” pod budowę drogi wojewódzkiej łączącej drogę Nr 728 z drogą Nr 707, czyli obwodnicy Nowego Miasta. Inwestycja ta rozwiąże problemy komunikacyjne na terenie miasta oraz problem odwodnienia Osiedla Sady. Już w trakcie budowy tej drogi, gmina rozpocznie budowę kanalizacji burzowej ulic: Sadowa i Jabłoniowa. Inwestorem jest Urząd Marszałkowski reprezentowany przez Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie. Budżet przeznaczony na to zadanie wynosi 9 milionów złotych, a wykonawcą inwestycji jest firma Skanska. Na uroczystość rozpoczęcia budowy gościliśmy Marszałka Województwa Mazowieckiego Pana Adama Struzika, Dyrektora MZDW pana Zbigniewa Ostrowskiego, Zastępcę Dyrektora MZDW pana Mariusza Kozere, Wice Starostę Powiatu Grójec pana Janusza Różyckiego, Dyrektora firmy Skanska pana Ryszarda Deca.
2. Dnia **22 stycznia 2014 roku** uczniowie z koła PCK i harcerze z Publicznego Gimnazjum z okazji Dnia Babci i Dziadka odwiedzili pensjonariuszy przebywających w Domu Pomocy Społecznej w celu wręczenia im własnoręcznie wykonanych upominków z życzeniami szczęścia, zdrowia i długich lat życia.
3. Od dnia **01 lutego 2014 roku** w jednostkach OSP na terenie naszej gminy trwają zebrania sprawozdawcze. Podczas tych spotkań przedstawiane są

sprawozdania z działalności jednostek w 2013 roku. Spotkania odbyły się już w OSP Jankowice, Łęgonice, Żdzary i Domaniewice.

4. W dniu **4 lutego 2014 roku** w Ministerstwie Zdrowia, odbyło się spotkanie z Podsekretarzem Stanu Panem Aleksandrem Soplińskim. Wzięli w nim udział Członek Zarządu Powiatu Grójeckiego Pan Krzysztof Fiks oraz V-ce Dyrektor SPZOZ w Nowym Mieście nad Pilicą Pani Dorota Kwietniewska. Podczas spotkania dyskutowano o możliwościach pozyskania środków na wyposażenie w sprzęt medyczny szpitali w powiecie grójeckim.
5. W sobotę **8 lutego 2014 roku** w Kościele p.w. św. Mikołaja w Żdzarach odbyło się ostatnie pożegnanie śp. Stanisława Mulika Kapelmistrza Młodzieżowej Orkiestry Dętej. Mszy św. pogrzebowej przewodniczył Ksiądz Biskup Józef Zawitkowski w asyście Proboszcza Parafii ks. Krzysztofa Białkowskiego.
6. W dniu **11 lutego 2014 roku** podpisano umowę z Przedsiębiorstwem Handlowo Usługowym „KRUSZYWOSORT z Radomia za zakup, dostawę i rozładunek kruszywa na drogach i ulicach na terenie gminy Nowe Miasto nad Pilicą. Cena 1 tony netto kruszywa o granulacji od 31,5 mm do 63 mm – 38,50, 47,36 zł brutto.
7. W dniu **14 lutego 2014 roku** ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie remontu cząstkowego ulic i dróg o nawierzchni bitumicznej masą na gorąco oraz poprzez powierzchniowe utrwalenie emulsją i grysami. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.03.2014 roku.
8. W dniu **17 lutego 2014 roku** odbyły się bezpłatne badania mammograficzne. Badania wykonała firma FADO Centrum Usług Medycznych z Gdyni.
9. Rozstrzygnięty został przetarg nieograniczony na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych położonych na terenie Gminy Nowe Miasto nad Pilicą przez okres 10 miesięcy. Oferty złożyły dwie firmy. Wybrano ofertę najtańszą złożoną przez firmę VEOLIA i w dniu 4 marca 2014 roku zostanie podpisana umowa.
10. Ogłoszony został przetarg nieograniczony na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami we wsiach: Bełek i Wola Pobiedziska. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 04.03.2014 roku.



11. Rozstrzygnięty został przetarg na budowę sieci wodociągowej z przyłączami na odcinku od istniejącej sieci przy skrzyżowaniu dróg nr 92 i 111 w Nowym Mieście nad Pilicą przez grunty wsi Pobiedna – Kolonia Świdrygały do wsi Świdrygały. Wpłynęło 29 ofert. Wybrano ofertę złożoną przez firmę M-Kop ze Smardzewic. W dniu 26 lutego 2014 roku została podpisana umowa na kwotę 413.270,32 zł.
12. Rozstrzygnięty został przetarg nieograniczony na wykonanie zadania: rozbiórka garaży, budowa obiektu sportowego wraz z instalacjami wewnętrznymi: wod-kan, c.o., elektryczną i wentylacją, przy ul. Ogrodowej 23 w Nowym Mieście nad Pilicą. Wpłynęło 7 ofert. Umowa na wykonanie zostanie podpisana ze Spółdzielnią Rzemieślniczą z Radomia za kwotę 1.327.253,78 zł.
13. Trwają prace nad budową nowego obiektu społeczno – kulturalnego. Na dzień dzisiejszy stan robót budowlanych w nowym budynku zakończono na stropie ostatniej kondygnacji. Obecnie trwa montaż stolarki okiennej, a jednocześnie wykonywana jest wewnętrzna instalacja elektryczna. W najbliższym czasie, przy korzystnych warunkach atmosferycznych, wykonana zostanie więźba dachowa i pokrycie dachu. Ponadto nowy budynek zostanie przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. W dniu 26 lutego 2014 roku rozstrzygnięty został przetarg na zakup, dostawę i montaż windy osobowej dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych. Została podpisana umowa z Zakładem Elektromechaniki Dźwigowej z Radomia za kwotę 99.238,00 zł.
14. W dniu **03 marca 2014 roku** w Urzędzie Miasta i Gminy w sali konferencyjnej odbędzie się spotkanie dla producentów truskawek. Na które zapraszamy.

Pani Burmistrz zapoznała z pismem mieszkanki, która wyraża w nim swoje zadowolenie z funkcjonowania zakładu fizjoterapii przy nowomiejskim szpitalu. Pan Dariusz Dziuba sołtys wsi Domaniewice zapytał w kwestii obniżenia cen kosztów wywozu odpadów komunalnych.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że po przeprowadzeniu analizy kosztów będzie możliwe obniżenie stawek m. in. dla nieruchomości zamieszkałych przez rodziny wielodzietne.

Następnie głos zabrała p. Kotaniec, która poruszyła problem usytuowania kontenera na odpady komunalne na osiedlu przy ul. Ogrodowej. Pojemnik powinien być ustawiony w innym miejscu, bardziej oddalony od okien, z uwagi na nieprzyjemne zapachy.

Pani Burmistrz prosiła, aby wspólnoty mieszkaniowe o przedstawiły propozycję lokalizacji pojemnika na odpady komunalne. Następnie głos zabrała przewodnicząca osiedla p. Helena Pardej, według której obecna lokalizacja

usytuowania pojemnika nie powoduje utrudnień dla pracowników, operatora odbierającego odpady komunalne.

Sołtys wsi Domaniewice wyraził niezadowolenie w kwestii wdrożenia nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Pani Burmistrz przypomniała, że to zmiana ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, nałożyła na gminy obowiązek wprowadzenia na swoim terenie nowego sposobu zarządzania odpadami komunalnymi.

#### **PKT 5**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk poprosił p. Dorotę Gala Pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą o przedstawienie Sprawozdania z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą za 2013 rok. Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

#### **PKT 6**

Przewodniczący Rady poinformował, że z panią Burmistrz uczestniczył w większości organizowanych uroczystościach, oraz brał udział w zebraniach sprawozdawczo – wyborczych w Jednostkach Ochotniczych Straży Pożarnej.

Przewodniczący Rady poinformował, o pismach które wpłynęły do Biura Rady:

- Sprawozdanie z działalności Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Pełnomocnika Burmistrza Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą za 2013 rok.
- od Polskiej Grupy Energetycznej Dystrybucja S.A. Oddział Skarżysko Kamienna z dnia 27.02.2014 r.
- od Komendy Powiatowej Policji w Grójcu z dnia 17.02.2014 r. w sprawie zaproszenia do udziału w debacie społecznej w zakresie poprawy bezpieczeństwa społeczeństwa w miejscu zamieszkania, miejscach publicznych oraz ruchu drogowym.

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił 10 minutową przerwę w obradach. Po przerwie wznowiono obrady.

#### **PKT 7a**

Przewodniczący Komisji Oświatowo – Społecznej p. Stanisław Motyl odniósł się do wniosku złożonego na poprzedniej sesji Rady. Wniósł o nie czytanie całych projektów uchwał z uwagi na ich obszerną zawartość.

Radny Tomasz Pietrucha podniósł problem przekazywania materiałów do pracy przed obradami sesji Rady.

Przystąpiono do głosowania wniosku Przewodniczącego Komisji Oświatowo – Społecznej p. Stanisława Motyla w/w sprawie. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się – 0.

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta i gminy na 2014 rok. Skarbnik pani Ewa Bator poinformowała, że oprócz przedstawionych zmian na posiedzeniach Komisji dodatkowych nie było.

Tomasz Pietrucha zapytał w kwestii źródła finansowania zadania inwestycyjnego na zakup samochodu terenowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Żdżarach. Pani Burmistrz poinformowała że, jeśli chodzi o przyznawanie dotacji wszelkie informacje dostępne są w zakładce Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Pani Burmistrz wyjaśniła, że postanawia się wyłącznie zaciągnąć długoterminową pożyczkę na zaplanowany zakup samochodu terenowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Żdżarach.

Przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/280/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 7 do niniejszego protokołu.

#### **PKT 7b**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2014-2020. Skarbnik pani Ewa Bator poinformowała, że dokonuje się zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2014-2020 zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały. Dokonuje się zmian w Wykazie Przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowe Miasto nad Pilicą na lata 2014-20120 zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

Pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/281/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 8 do niniejszego protokołu.

#### **PKT 7c**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2014 roku. Pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/282/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 9 do niniejszego protokołu.

#### **PKT 7d**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2014 roku. Pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/283/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 10 do niniejszego protokołu.

#### **PKT 7e**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie w 2014 roku.

Radny Tomasz Pietrucha wyraził zadowolenie z realizacji zaplanowanego zadania zakup samochodu terenowego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Żdżarach. Ponadto wyraził nadzieję, że uda się pozyskać dodatkowe środki na doposażenie pozostałych jednostek straży.

Przewodniczący Rady podziękował p. Krzysztofowi Fiksowi za starania w pozyskiwaniu środków dofinansowania na zaplanowane zadania inwestycyjne.

Więcej pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/284/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 11 do niniejszego protokołu.

#### **PKT 7f**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza do sprzedaży nieruchomości.

Pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/285/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 12 do niniejszego protokołu.

#### **PKT 7g**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza do sprzedaży nieruchomości.

Pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/286/2014 w

przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 13 do niniejszego protokołu.

#### **PKT 7h**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza do zakupu nieruchomości. Pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/287/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 14 do niniejszego protokołu.

#### **PKT 7i**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie ustanowienia hipoteki na nabywanej nieruchomości. Radny Tomasz Pietrucha prosił o wyjaśnienie w kwestii przeznaczenia nabywanej nieruchomości działki przy ul. Tomaszowskiej. Pani Burmistrz wyjaśniła, że w wyniku negocjacji z Agencją Mienia Wojskowego zostały podjęte działania zmierzające do zakupu działki przy ul. Tomaszowskiej na terenie dawnej jednostki wojskowej. Nieruchomość byłaby z przeznaczeniem na lądowisko dla Lotniczego Pogotowia Ratunkowego, na działalność sportową i rekreacyjną. Działka zostanie wykorzystana zgodnie z celem na jaki zostanie zakupiona.

Pan Marian Dziejczak zapytał czy w związku z zakupem wymienionej działki zachodzi konieczność zmiany planu zagospodarowania przestrzennego. Pani Burmistrz wyjaśniła, że nie ma konieczności zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli będzie wykorzystana zgodnie z przeznaczeniem zawartym w umowie z Agencją Mienia Wojskowego.

Przewodniczący Komisji Oświatowo – Społecznej p. Stanisław Motyl powiedział, że problem pozyskania działki był przedstawiany na posiedzeniu komisji i w związku z tym, że plan zagospodarowania przestrzennego będzie obowiązywał do października br. to sposób pozyskania działki i wykorzystanie jej zgodnie z celem uważa za zasadne.

Więcej pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/288/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 15 do niniejszego protokołu.

### **PKT 7j**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie poprawy działalności Grójeckiego Oddziału Państwowej Inspekcji Ochrony Roślin i Nasiennictwa.

Pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/289/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 16 do niniejszego protokołu.

### **PKT 7k**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokali znajdujących się w budynku przy ul. Szkolnej 1 w Nowym Mieście nad Pilicą.

Radna Anna Czerwiowska zapytała w kwestii lokali mieszkalnych do sprzedaży. Przewodniczący Rady wyjaśnił, że do sprzedaży przeznaczają się lokale mieszkalne i użytkowe wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. piwnice w budynku przy ul. Szkolnej 1.

Kolejne pytania dotyczyły zasad sprzedaży lokali mieszkalnych oraz jakim dokumentem uregulowane będą zasady zbywania lokali mieszkalnych.

Przewodniczący Rady odpowiedział, że lokale mieszkalne będą sprzedawane z możliwością bonifikaty dla osób zamieszkałych lokale na podstawie aktu notarialnego.

Więcej pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/290/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 17 do niniejszego protokołu.

### **PKT 7l**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie powołania komisji komunalizacyjnej.

Pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/291/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 18 do niniejszego protokołu.

### **PKT 7m**

Przewodniczący Rady Miejskiej p. Zbigniew Kacprzyk odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013 pod nazwą „Rekultywacja kwatery Nr I i II składowiska

odpadów komunalnych innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Nowe Łęgonice, gm. Nowe Miasto nad Pilicą,,.

Pytań nie stwierdzono i przystąpiono do głosowania nad w/w projektem uchwały. W głosowaniu za - 13 radnych, przy obecnych na sali 13 radnych, przeciw - 0, wstrzymało się - 0, uchwalono uchwałę Nr XLVI/292/2014 w przedmiotowej sprawie. Uchwała stanowi załącznik Nr 19 do niniejszego protokołu.

### **PKT 8**

Pan Dariusz Dziuba sołtys wsi Domaniewice odniósł się w kwestii udostępnienia toalet na dworcu PKS. Przewodniczący Rady przypomniał, że budynek jest we władaniu PKS-u w Grójcu i przewoźnik powinien udostępnić toalety. Gmina zapewniła toalety na miejskim targowisku przy ul. 11 –go listopada. Ponadto toczy się postępowanie sądowe w kwestii uregulowania prawa własności budynku PKS.

Radna Anna Czerwiowska wyraziła swoje zadowolenie z usług jakie świadczy zakład fizjoterapii przy nowomiejskim szpitalu. Zapytała o możliwość zwiększenia zatrudnienia kadry fizjoterapeutów, aby zmniejszyć czas oczekiwania na wizytę. Pani Burmistrz wyjaśniła, że szpital nowomiejski wykonał do 2013 roku nadwykonania i do dnia dzisiejszego nie otrzymał zapłaty. W tym momencie toczą się sprawy sądowe o uregulowanie przez NFZ należnej płatności. Wie, że dyrekcja szpitala podejmuje wszelkie działania, aby pacjenci byli zadowoleni.

Radny Tomasz Pietrucha zapytał w kwestii pisma p. Markowskiej przedłożonego na poprzedniej sesji Rady, konsekwencji prawnych w realizacji zadań inwestycyjnych na terenie miasta i gminy, w przypadku upływu terminu funkcjonowania planu zagospodarowania przestrzennego oraz jakie środki przeznaczono na promocję biuletynu informacyjnego.

Pani Burmistrz wyjaśniła, że po upływie terminu planu zagospodarowania przestrzennego burmistrz wydaje decyzje o warunkach zabudowy. Jeśli chodzi o środki przeznaczone na biuletyn informacyjny zostały przekazane środki pieniężne w kwocie ok. 5 tys. zł. W kwestii pisma p. Markowskich wyjaśnień udzieliła p. Gil - kierownik Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, która zaznaczyła, że p. Markowska otrzymała pomoc zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wyjaśnienia przedstawiła w sprawie przekazała zastępca Kierownika Miejsko Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej - p. Jurkiewicz.

### **PKT 9**

Głos zabrała mieszkanka Nowego Miasta p. Renata Wojtenko. Pani Wojtenko nadmieniła, że w związku z budową obwodnicy miasta została wywłaszczona. Działka zakupiona na osiedlu sady nie pozwala na budowę domów wolnostojących. Zwróciła się z prośbą do radnych o pomoc w rozwiązaniu problemu.

Pani Małgorzata Zawadzka mieszkanka wsi Bełek zachęciła do montażu zestawów solarnych. Przedstawiła ofertę firmy Promag.

Radny Tomasz Pietrucha odniósł się w kwestii nie przygotowanej oferty na ferie zimowe w ośrodku pracy pozaszkolnej, zapytał w kwestii udostępnienia w okresie ferii hali widowiskowo – sportowej.

Pani Burmistrz odpowiedziała, że najprawdopodobniej oferta na ferie zimowe dla młodzieży została zapewniona w ośrodku pracy pozaszkolnej.

Przewodnicząca Osiedla p. Helena Pardej zapytała w kwestii gazyfikacji miasta. Pani Burmistrz wyjaśniła, że czynione są starania o gazyfikację miasta.

Porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący Rady zamknął obrady sesji. Szczegółowy przebieg obrad zarejestrowany jest na zapisie w dyktafonie i stanowi integralną część protokołu.

Protokółowała

Przewodniczył

Marzena Białas