

UCHWAŁA Nr XX/132/2016
RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ
z dnia 28 kwietnia 2016 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr X/57/2015 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 16 lipca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 - tekst jednolity), art. 25 ust. 1 art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 - tekst jednolity z późn. zm.)

RADA MIEJSKA W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ
uchwała co następuje:

§ 1

Zmienia się treść uchwały nr X/57/2015 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 16 lipca 2015 r. w ten sposób, że §1 przyjmuje brzmienie:

„1. Wyraża zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych nr 62 i 57 wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w częściach wspólnych budynku i działce nr **2061/11** o powierzchni **4188 m²**.

2. Sprzedaż następuje z bonifikatą w wysokości 50% na rzecz najemców tych lokali.

3. Nieruchomość położona jest w Nowym Mieście nad Pilicą przy ul. Tomaszowskiej 42/90. Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Grójcu prowadzi dla tej nieruchomości księgę wieczystą nr RA1G/00066133/5.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą

§ 3

Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr XX/132/2016 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą
z dnia 28 kwietnia 2016 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr X/57/2015 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 16 lipca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych.

Ustawa o gospodarce nieruchomościami w art. 25 (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) upoważnia Burmistrza do sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży.

Stosownej do zapisów wspomnianej ustawy Burmistrz sporządzi taki wykaz po otrzymaniu od Rady Miejskiej delegacji i wskazania trybu działań w sprawie sprzedaży lokali komunalnych.

Tak zostało zrobione przy uchwalaniu Uchwały Rady Miejskiej nr X/57/2015. Jednak lingwistycznie kontrowersyjny zapis (omyłka pisarska) w uchwale nie pozwolił na wykonanie powyższej uchwały.

Zmiana w uchwale pozwoli na jej wykonanie i zawarcie umowy kupna-sprzedaży na rzecz najemców.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.