

ZARZĄDZENIE nr 77/2017

BURMISTRZA MIASTA I GMINY NOWE MIASTO NAD PILICĄ

z dnia 13 listopada 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego ograniczonego dla osób będących rolnikami
w rozumieniu ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego z dnia 11 kwietnia 2003 r.
(Dz.U. z 2016 r. poz. 2052 tekst jednolity) na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 - tekst jednolity z późn. zm.), oraz na podstawie Uchwały nr XX/134/2008 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 29 lutego 2008 r. w sprawie przyjęcia zasad gospodarowania zasobem nieruchomości gminnych zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Podaję do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.
2. Ogłoszenia dotyczące przetargu stanowią załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa.

§ 3

Przetargi odbywać się będą w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą przy pl. o. H. Koźmińskiego 1/2 w terminach podanych w ogłoszeniu o przetargu.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



BURMISTRZ

mgr Mariusz Dziuba

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM DLA OSÓB BĘDĄCYCH ROLNIKAMI W ROZUMIENIU USTAWY O Kształ-
TOWANIU USTROJU ROLNEGO z dnia 11 kwietnia 2003 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 2052 tekst jednolity)**

L.p	Położenie i opis	Nr działki	Pow. nieruchomości [m ²]	KW	Przeznaczenie w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywoławcza*) [zł]	Wadium [zł]
1.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Kolejowa	1145/2	7445	Post. sądu INs 600/06	przeznaczenie podstawowe: użytki rolne przeznaczenie uzupełniające terenu: adaptacja i ochrona istniejących zadrzewień śródpolnych, zakaz wprowa- dzania obiektów kubaturowych, możliwość realizacji sieci napowietrznych i podziemnych infrastruktury technicznej oraz związanych z nimi urzą- dzeń. [3 RP]	18 800,00	1 900,00
2.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Kolejowa	1540	14399	RA1G/000083299/1	przeznaczenie podstawowe: użytki rolne przeznaczenie uzupełniające terenu: adaptacja i ochrona istniejących zadrzewień śródpolnych, zakaz wprowa- dzania obiektów kubaturowych, możliwość realizacji sieci napowietrznych i podziemnych infrastruktury technicznej oraz związanych z nimi urzą- dzeń. [3 RP]	36 800,00	3 700,00
3.	m. Nowe Miasto nad Pilicą ul. Kolejowa	1210	3828	Post. sądu INs 600/06	przeznaczenie podstawowe: użytki rolne przeznaczenie uzupełniające terenu: adaptacja i ochrona istniejących zadrzewień śródpolnych, zakaz wprowa- dzania obiektów kubaturowych, możliwość realizacji sieci napowietrznych i podziemnych infrastruktury technicznej oraz związanych z nimi urzążeń [3 RP]	10 800,00	1 100,00
4.	wieś Wierzchy w gm. Nowe Miasto nad Pilicą	20	8300	Post. sądu INs 600/06	przeznaczenie podstawowe: tereny doleśień [24 ZD]	21 800,00	2 200,00
5.	wieś Gostomia w gm. Nowe Miasto nad Pilicą	185/2	3000	RA1G/000030704/8	przeznaczenie podstawowe: użytki rolne [7 RP]	7 800,00	800,00

L.p	Położenie i opis	Nr działki	Pow. nieruchomości [m ²]	KW	Przeznaczenie w Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywoławcza *) [zł]	Wadium [zł]
6.	wieś Bieliny w gm. Nowe Miasto nad Pilicą	303/1	10100	Post. sądu INs 600/06	przeznaczenie podstawowe: użytki rolne przeznaczenie uzupełniające terenu: zabudowa zagrodowa, gospodarza, adaptacja i ochrona istniejących zadrzewień śródpolnych, możliwość realizacji sieci napowietrznych i podziemnych infrastruktury technicznej oraz związanych z nimi urządzeń. [2 RP/MR]	25 800,00	2 600,00

*) jest to kwota brutto, grunty rolne i leśne są zwolnione z podatku VAT,

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w gotówce w podanej powyżej wysokości najpóźniej 3 dni przed przetargiem na konto prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Białej Rawskiej Oddz. w Nowym Mieście przy ul. Warszawskiej 20 nr rachunku: 06-92910001-0023490020000060. Wpłacenie wadium oznacza przyjęcie warunków przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 14 grudnia 2017 r. o godz. 14³⁰ w sali nr 18 Urzędu Miasta i Gminy w Nowym Mieście nad Pilicą, przy pl. O. H. Koźmińskiego 1/2.

1. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
2. Wadium zwraca się po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.
3. Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
4. Wadium ulega prepadkowi w razie uchYLENIA się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia aktu notarialnego.
5. Dodatkowych informacji o przedmiocie i warunkach przetargu można uzyskać w Referacie Infrastruktury, Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą, pl. O. H. Koźmińskiego 1/2 lub telefonicznie pod numerem: 48 674-10-98 we w. 46.