

UCHWAŁA NR L/317/2014

RADY MIEJSKIEJ W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ

z dnia 18 lipca 2014 roku

w sprawie udzielenia bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 tekst jednolity ze zmianami) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zmianami)

RADA MIEJSKA W NOWYM MIEŚCIE NAD PILICĄ

uchwala co następuje:

§ 1

Rada Miejska w Nowym Mieście nad Pilicą udziela zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego z bonifikatą w wysokości 90% obejmującą cenę lokalu oraz cenę udziału w prawie własności gruntu i części wspólnych od ceny ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego na rzecz dotychczasowego najemcy:

1. **Zofii Fokczyńskiej** – lokal mieszkalny nr 5 mieszczący się w budynku położonym w Nowym Mieście nad Pilicą przy ul. Szkolnej 1 za kwotę **4 921,80 zł** (*słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia jeden 80/100*)

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nowe Miasto nad Pilicą.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do uchwały Nr L/317/2014 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą
w sprawie udzielenia bonifikaty na zakup lokalu mieszkalnego

na rzecz p. Zofii Fokczyńskiej

Lokale położone w budynku w Nowym Mieście nad Pilicą przy ul. Szkolnej 1 zostały przeznaczone do sprzedaży na podstawie uchwały XLVI/290/2014 Rady Miejskiej w Nowym Mieście nad Pilicą z dnia 28 lutego 2014 r. W związku z tym do urzędu wpłynęły wnioski najemców czterech lokali mieszkalnych z prośbą o udzielenie im bonifikaty na zakup zajmowanych lokali. Prośby swe uzasadniają złą sytuacją majątkową jak również konieczności przeprowadzenia remontu budynku – którego stan techniczny również nie zachwyca.

W związku z faktem, że dotychczasowa sprzedaż lokali z gminnego zasobu była promowana bonifikatą w wysokości 90%, dla ww. najemców również zastosowana będzie taka bonifikata.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w tej sprawie jest w pełni zasadne.